

Fachbereich: 3  
Fachbereichsleiter: Herr Biehl

**Drucksache-Nr.: SG-IX/320/2015**

**Sanierung des Bahnhofgebäudes in Börßum; 3. BA;  
Beräumung und Entkernung des Bahnhofgebäudes in 38312 Börßum;  
Auftragsvergabe.**

**Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>TOP</b>	<b>Status</b>
Samtgemeindeausschuss	17.06.2015		nicht öffentlich
Rat der Samtgemeinde Oderwald	17.06.2015		öffentlich

**Finanzielle Auswirkungen:**

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx	Finanzhaushalt 11120-711120-787100
Mittel stehen zur Verfügung:	ja	
Gesamtausgaben:		
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

**Sachverhalt:**

Der Rat der Samtgemeinde Oderwald hat in seiner Sitzung am 12.11.2014 dem vom Arbeitskreis „Bahnhof Börßum“ erarbeiteten Projektplan zugestimmt und ausgeführt, dass das Nutzungskonzept die Unterbringung der Samtgemeindeverwaltung im ehemaligen Bahnhofsgebäude vorsieht. Die Umsetzung des Projektplanes sieht in einem 3. Bauabschnitt den Innenausbau des Bahnhofsgebäudes Börßum vor.

Als vorgezogene Maßnahme zum Innenausbau ist es notwendig, sämtliche vorhandene innenliegende Bekleidungen an Wänden, Fußböden und Decken abzubrechen.

Am 02.06.2015 fand nach beschränkter Ausschreibung die Submission für die o. a. Arbeiten statt

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergibt folgende Bieterreihenfolge:

1. Fa. Weinreich & Co. Abbruch GmbH, Wernigerode 39.216,45 €
2. Fa. Stiller GmbH, Wolfenbüttel 66.864,30 €

6 Firmen wurden zur Abgabe aufgefordert, davon sind 2 Firmen im Rahmen der Vorprüfung (Eigenerklärungen wurden nicht abgegeben) ausgeschieden. Daher wurden die Ausschreibungsunterlagen nur an 4 geeignete Firmen versandt. 2 Firmen haben ein Angebot abgegeben. Die entspricht einem Rücklauf von 50 %.

Das Architekturbüro Urbisch empfiehlt, die Firma Weinrich & Co. Abbruch GmbH, Wernigerode, als wirtschaftlichsten Bieter mit den Leistungen zu beauftragen.

Die vorgenannte Firma ist noch nicht für die Samtgemeinde Oderwald tätig gewesen. Das beauftragte Architekturbüro hat die Qualifikation des Bieters bestätigt.

Im Finanzhaushalt 2015 sind für den 3. Bauabschnitt zur Sanierung und Umnutzung des Bahnhofgebäudes in Börßum € 2.300.000,00 veranschlagt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Samtgemeinderat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Der Auftrag für die Beräumung und Entkernung des Bahnhofgebäudes in 38312 Börßum im Rahmen des 3. Bauabschnittes der Umnutzung und Sanierung des Bahnhofgebäudes zu einem Verwaltungsgebäude, wird der Firma Weinrich & Co. Abbruch GmbH, Schmatzfelder Straße 9a, 38855 Wernigerode, zum Angebotsendpreis in Höhe von Euro 39.216,45 (inkl. Mwst.) erteilt.**
- **Die Auftragsvergabe steht unter dem Vorbehalt, dass die Vorvergabeprüfung durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises ohne Bedenken erfolgt.**

M. Lohmann

Anlagen:

Vergabevorschlag\_Architekt