

Fachbereich: 3
Fachbereichsleiter: Herr Biehl

Drucksache-Nr.: SG-IX/327/2015

**Sanierung und Umnutzung des Bahnhofgebäudes zu einem
Verwaltungsgebäude, 3. Bauabschnitt;
Auftragsvergabe: Erweiterte Rohbauarbeiten.**

Beratungsfolge:

Gremium	am	TOP	Status
Samtgemeindeausschuss	05.08.2015		nicht öffentlich
Rat der Samtgemeinde Oderwald	05.08.2015		öffentlich

Finanzielle Auswirkungen:

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx	Finanzhaushalt 11120-711120-787100
Mittel stehen zur Verfügung:	ja	
Gesamtausgaben:	125.349,54 €	
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

Sachverhalt:

Der Rat der Samtgemeinde Oderwald hat in seiner Sitzung am 12.11.2014 dem vom Arbeitskreis „Bahnhof Börßum“ erarbeiteten Projektplan zugestimmt und ausgeführt, dass das Nutzungskonzept die Unterbringung der Samtgemeindeverwaltung im ehemaligen Bahnhofsgebäude vorsieht. Die Umsetzung des Projektplanes sieht in einem 3. Bauabschnitt den Innenausbau des Bahnhofsgebäudes Börßum vor.

Am 07.07.2015 fand nach öffentlicher Ausschreibung die Submission für die o. a. Arbeiten statt

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergibt folgende Bieterreihenfolge:

1. Fa. Haase GmbH, Quedlinburg 125.349,54 €
2. Fa. Calvörder Bau GmbH, Calvörde 188.739,84 €
3. Fa. Kümper + Schwarze GmbH, Wolfenbüttel 210.537,66 €
4. Fa. Pätzold GmbH, Goslar 212.665,23 €
5. Fa. Handwerker Union GmbH&Co.KG, Halberstadt 294.341,89 €
6. Fa. Carl Schumacher GmbH, Wolfenbüttel 303.416,50 €

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 8 Firmen angefordert. Angebote wurden von 6 Firmen abgegeben. Dies entspricht einem Rücklauf von ca. 75 %.

Das Angebot des Letztbietenden weist formale Fehler auf. Auf eine abschließende Beurteilung, ob das Angebot auszuschließen ist, wurde verzichtet, da eine Zuschlagserteilung nicht erfolgen wird.

Im Haushalt 2015 sind für die Sanierung und Umnutzung des Mittel in Höhe von 2.300.000,00 € veranschlagt.

Das Büro Urbisch Architekten empfiehlt, der Firma Haase GmbH, Quedlinburg, als wirtschaftlichsten Bieter den Zuschlag zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Samtgemeinderat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Der Auftrag für die Erweiterten Rohbauarbeiten (Innenausbau) zur Sanierung und Umnutzung des Bahnhofsgebäude Börßum, Bahnhofstraße 6, 38312 Börßum, wird der Firma Haase GmbH, Quedlinburg, zum Angebotsendpreis von 125.349,54 € (inkl. MwSt.) erteilt.**

M. Lohmann

Anlagen:

Vergabevorschlag_Architekt_erwRohbauarbeiten