

Fachbereich: 3
Fachbereichsleiter: Herr Biehl

Drucksache-Nr.: SG-IX/330/2015

**Sanierung und Umnutzung des Bahnhofgebäudes zu einem
Verwaltungsgebäude, 3. Bauabschnitt;
Auftragsvergabe: Trockenbauarbeiten.**

Beratungsfolge:

Gremium	am	TOP	Status
Samtgemeindeausschuss	05.08.2015		nicht öffentlich
Rat der Samtgemeinde Oderwald	05.08.2015		öffentlich

Finanzielle Auswirkungen:

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx	Finanzhaushalt 11120-711120-787100
Mittel stehen zur Verfügung:	ja	
Gesamtausgaben:	154.143,79 €	
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

Sachverhalt:

Der Rat der Samtgemeinde Oderwald hat in seiner Sitzung am 12.11.2014 dem vom Arbeitskreis „Bahnhof Börßum“ erarbeiteten Projektplan zugestimmt und ausgeführt, dass das Nutzungskonzept die Unterbringung der Samtgemeindeverwaltung im ehemaligen Bahnhofsgebäude vorsieht. Die Umsetzung des Projektplanes sieht in einem 3. Bauabschnitt den Innenausbau des Bahnhofsgebäudes Börßum vor.

Am 07.07.2015 fand nach öffentlicher Ausschreibung die Submission für die o. a. Arbeiten statt

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergibt folgende Bieterreihenfolge (Preisnachlässe sind schon eingearbeitet; ausgeschlossene Angebote werden nachrichtlich mit aufgeführt):

1. Fa. SPOMA GmbH, Magdeburg 154.143,79 €
2. Fa. Innenausbau Udo Lichtenberg, Berlingerode 156.076,47 €
3. Fa. TLT GmbH, Hindenburg 175.872,06 €
4. (Fa. Eggert GmbH, Ilsenburg 186.131,15 €)
5. Fa. Roehse Ausbau GmbH & Co. KG, Büddenstedt 204.496,74 €

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 8 Firmen angefordert. Angebote wurden von 5 Firmen abgegeben. Dies entspricht einem Rücklauf von ca. 63 %. Ein Angebot ist verspätet eingegangen und konnte daher nicht gewertet werden.

Ein Angebot musste aus formalen Gründen ausgeschlossen werden. Das Angebot ist nachrichtlich mit erfasst.

Im Haushalt 2015 sind für die Sanierung und Umnutzung des Mittel in Höhe von 2.300.000,00 € veranschlagt.

Das Büro Urbisch Architekten empfiehlt, der Firma SPOMA GmbH, Magdeburg, als wirtschaftlichsten Bieter den Zuschlag zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Samtgemeinderat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Der Auftrag für die Trockenbauarbeiten (Innenausbau) zur Sanierung und Umnutzung des Bahnhofsgebäude Börßum, Bahnhofstraße 6, 38312 Börßum, wird der Firma SPOMA GmbH, Saalestraße 43, 39126 Magdeburg, zum Angebotsendpreis von 154.143,79 € (inkl. MwSt.) erteilt.**

M. Lohmann

Anlagen:

Vergabevorschlag_Architekt_Trockenbauarbeiten