

Fachbereich: 3
Fachbereichsleiter: Herr Biehl

Drucksache-Nr.: SG-IX/338/2015

**Sanierung und Umnutzung des Bahnhofgebäudes zu einem
Verwaltungsgebäude, 3. Bauabschnitt;
Auftragsvergabe: Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten.**

Beratungsfolge:

Gremium	am	TOP	Status
Samtgemeindeausschuss	23.09.2015		nicht öffentlich
Rat der Samtgemeinde Oderwald	23.09.2015		öffentlich

Finanzielle Auswirkungen:

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx	Finanzhaushalt 11120-711120-787100
Mittel stehen zur Verfügung:	ja	
Gesamtausgaben:	183.110,05 €	
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

Sachverhalt:

Der Rat der Samtgemeinde Oderwald hat in seiner Sitzung am 12.11.2014 dem vom Arbeitskreis „Bahnhof Börßum“ erarbeiteten Projektplan zugestimmt und ausgeführt, dass das Nutzungskonzept die Unterbringung der Samtgemeindeverwaltung im ehemaligen Bahnhofsgebäude vorsieht. Die Umsetzung des Projektplanes sieht in einem 3. Bauabschnitt den Innenausbau des Bahnhofsgebäudes Börßum vor.

Am 18.08.2015 fand nach öffentlicher Ausschreibung die Submission für die o. a. Arbeiten statt

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergibt folgende Bieterreihenfolge (Preisnachlässe sind schon eingearbeitet; ausgeschlossene Angebote werden nachrichtlich mit aufgeführt):

1. (Fa. Zwies GmbH, Thale, Nebenangebot) 178.711,96 €)
2. Fa. Ermlich & Gehrke GmbH, Thale 183.110,05 €
3. Fa. Zwies GmbH, Thale 185.854,02 €
4. Fa. Heisat QLB GmbH, Quedlinburg 192.625,13 €
5. Fa. HPH GmbH, Oschersleben 198.667,22 €
6. (Fa. Rudolf Pohl GmbH, Berßel 208.273,18 €)
7. Fa. Jonnypeper GmbH, Goslar 221.114,63 €

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 9 Firmen angefordert. Angebote wurden von 6 Firmen abgegeben. Dies entspricht einem Rücklauf von ca. 67 %.

Ein Angebot musste aus formalen Gründen ausgeschlossen werden. Das Angebot ist nachrichtlich mit erfasst. Weiterhin musste ein Nebenangebot aus formalen Gründen ausgeschlossen werden. Auch dieses ist nachrichtlich mit erfasst.

Im Haushalt 2015 sind für die Sanierung und Umnutzung des Mittel in Höhe von 2.300.000,00 € veranschlagt.

Das Ing.-Büro EKH Planungsgesellschaft mbH, Quedlinburg, empfiehlt, der Firma Ermlich & Gehrke GmbH, Thale, als wirtschaftlichsten Bieter, den Zuschlag zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Samtgemeinderat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Der Auftrag für die Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten zur Sanierung und Umnutzung des Bahnhofsgebäude Börßum, Bahnhofstraße 6, 38312 Börßum, wird der Firma Ermlich & Gehrke GmbH, Brückenstrasse 24, 06502 Thale, zum Angebotsendpreis von 183.110,05 € (inkl. MwSt.) erteilt.**

Die Auftragsvergabe steht unter dem Vorbehalt, dass die Vorvergabeprüfung durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Wolfenbüttel ohne Bedenken erfolgt.

M. Lohmann

Anlagen:

Vergabevorschlag_Ing-Büro