

N I E D E R S C H R I F T

über die 25. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum
am 12.10.2015
im Dorfgemeinschaftshaus Kalme, Alte Siedlung 10, 38312 Börßum OT Kalme

Beginn öffentlicher Teil: 20:10 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Karsten Bötzel

Ratsmitglieder

Hans-Ulrich Bandt

Ehrhard Dette

Oliver Ganzauer

Andreas Hauenschild

Wolfgang Hentschke

Thomas Jerchel

Kai Nahser

Matthias Reiner

Dietmar Wessel

von der Verwaltung

Marc Lohmann

Katrin Scholtysik, zugleich als Protokollführerin

Zuhörer

7 Zuhörer im öffentlichen Teil

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Kerstin Anhuth

Bernhard Bötzel

Markus Germer

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.
2. Genehmigung der Niederschrift über die 24. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum am 13.07.2015.
3. Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.

4. Einwohnerfragestunde (zu Punkten der Tagesordnung).
5. 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Am Erbbrinksweg" in der Gemeinde Börßum Ortsteil Seinstedt;
Satzungsentwurf nebst Begründung;
Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung d. Behörden/Träger öffentl. Belange gem. § 4
Vorlage: B-XVII/182/2015
6. Vereinbarung zur Teilnahme am Projekt "Echtzeitfahrgastinformation";
Ausstattung von Haltestellen mit Dynamischen Fahrgastinformationsanlagen.
Vorlage: B-XVII/183/2015
7. Defizitausgleich sowie Beteiligung an erforderlichen Investitionsmaßnahmen der in kirchlicher Trägerschaft stehenden Friedhöfe durch die Samtgemeinde Oderwald;
Grundsatzbeschluss der Samtgemeinde Oderwald.
Vorlage: B-XVII/184/2015
8. Neubau eines Regenwasserkanals und Herstellung einer Behindertenrampe am Dorfgemeinschaftshaus in Bornum.
9. Besetzung der ehrenamtlichen Stelle der Ortsjugendpflege.
Vorlage: B-XVII/186/2015
10. Auftragsvergabe Erneuerung Dachfenster im Schlesierweg 18 in Börßum.
Vorlage: B-XVII/188/2015
11. Heizungsanlage im Gemeindehaus "Schlesierweg 18" in Börßum.
Vorlage: B-XVII/189/2015
12. Reparatur der Heizungsanlage in der Gemeindewohnung "Schulstraße 21" in Börßum OT Achim.
Vorlage: B-XVII/190/2015
13. Überlassungsverträge mit den Sportheimen und Dorfgemeinschaftseinrichtungen in der Gemeinde Börßum; Abrechnung 2014.
Vorlage: B-XVII/192/2015
14. Benutzungs- und Entgeltordnung für die Sportheime und Dorfgemeinschaftseinrichtungen in der Gemeinde Börßum.
Vorlage: B-XVII/193/2015
15. Fördermittel für den Einbruchschutz.
Vorlage: B-XVII/194/2015
16. Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des Bebauungsplans „Teilorts-zugleich Aufbauplan der Gemeinde Achim“;
Aufhebungsbeschluss.
Vorlage: B-XVII/196/2015
17. Reparatur des Gehweges vor dem Motorradclub im OT Achim.
Vorlage: B-XVII/198/2015
18. Einwohnerfragestunde.
19. Anfragen.

Punkt 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.

Bürgermeister K. Bötzel eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Der Tagesordnungspunkt 8 wird einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt. Die darauffolgenden Punkte rücken in der Tagesordnung jeweils einen Punkt nach oben.

Punkt 2 Genehmigung der Niederschrift über die 24. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum am 13.07.2015.

Die o.g. Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Punkt 3 Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.

Herr Gemeindedirektor Lohmann berichtet, dass z. Zt. 58 Flüchtlinge im Bereich der Samtgemeinde Oderwald aufgenommen wurden. Die dabei zu erreichende Quote konnte somit bislang erfüllt werden. Eine Sonderzuweisung kann jederzeit kommen. Bis zum 31.01.2016 werden der Samtgemeinde Oderwald voraussichtlich weitere 30 Flüchtlinge zugeteilt.

Punkt 4 Einwohnerfragestunde (zu Punkten der Tagesordnung).

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

Punkt 5 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Am Erbbrinksweg" in der Gemeinde Börßum Ortsteil Seinstedt; Satzungsentwurf nebst Begründung; Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung d. Behörden/Träger öffentl. Belange gem. § 4 Vorlage: B-XVII/182/2015

Frau stellvertretende Gemeindedirektorin Scholtysik erläutert ausführlich die Verwaltungsvorlage.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgende einstimmige Beschlüsse:

- **Der sich aus der Anlage 1 ergebende Entwurf der Satzung zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Am Erbbrinksweg“ der Gemeinde Börßum, Ortsteil Seinstedt sowie die dazu gehörende Begründung wird gebilligt.**

- Von der frühzeitigen Unterrichtung und der Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 abgesehen.
- Die Verwaltung wird beauftragt, den sich aus der Anlage 1 ergebenden Entwurf der Satzung zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Am Erbbrinksweg“ der Gemeinde Börßum, Ortsteil Seinstedt sowie die dazu gehörende Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen sowie die nach § 4 Abs. 2 BauGB erforderliche Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planungen berührt werden kann, durchzuführen.

Punkt 6 **Vereinbarung zur Teilnahme am Projekt "Echtzeitfahrgastinformation"; Ausstattung von Haltestellen mit Dynamischen Fahrgastinformationsanlagen.
Vorlage: B-XVII/183/2015**

Herr Gemeindedirektor Lohmann erläutert die Sachlage.

Nach einer kurzen Aussprache erklärt Ratsherr Hauenschild, dass es zunächst einmal darum geht ein Signal zu setzen, dass man sich vorstellen kann sich an diesem Projekt zu beteiligen.

Nach einer lebhaften Diskussion, an der sich alle Ratsmitglieder beteiligen fasst der Rat der Gemeinde Börßum bei 6 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen und 1 Gegenstimme folgende Beschlüsse:

- **Die Gemeinde Börßum stimmt der Aufstellung eines Anzeigers zur dynamischen Fahrgastinformation im Rahmen des Projektes Echtzeitinformation im VRB an dem Standort Börßum „Bahnhof“ auf kommunalen Grund zu.**
- **Die Finanzierungsvereinbarung zwischen dem Zweckverband Großraum Braunschweig und der Gemeinde Börßum wird geschlossen.**

Punkt 7 **Defizitausgleich sowie Beteiligung an erforderlichen Investitionsmaßnahmen der in kirchlicher Trägerschaft stehenden Friedhöfe durch die Samtgemeinde Oderwald; Grundsatzbeschluss der Samtgemeinde Oderwald.
Vorlage: B-XVII/184/2015**

Herr Gemeindedirektor Lohmann erläutert ausführlich den Sachstand zum o. g. Thema.

Die Verwaltungsvorlage wird von den Ratsmitgliedern zur Kenntnis genommen.

**Punkt 8 Besetzung der ehrenamtlichen Stelle der Ortsjugendpflege.
Vorlage: B-XVII/186/2015**

Ratsherr Jerchel erläutert die Drucksachen-Nr.: XVII/186/2015.

Weiter teilt Herr Jerchel mit, dass die Aufwandsentschädigung in Höhe von € 100,00 der bisherigen Ortsjugendpflegerin mit ihren Fahrtkosten zu begründen war. Lt. der Satzung über die Gewährung von Aufwands-, Verdienstausschlag und Auslagenentschädigung der Gemeinde Börßum ist eine Entschädigung von € 35,00/Monat zu entrichten. Er schlägt eine Aufwandsentschädigung in Höhe von € 50,00 vor.

Herr Bürgermeister K. Bötzel erklärt, dass der Verwaltungsausschuss auch vorgeschlagen hat, dem zukünftigen Ortsjugendpfleger eine monatliche Entschädigung von 50,00 € zu zahlen.

Ratsherr Ganzauer erklärt, dass er die Verwaltungsvorlage unterstützt. Wenn man nach einiger Zeit feststellt, dass die Entschädigung in der Höhe von 100,00 € nicht gerechtfertigt ist, kann diese gekürzt werden.

Ratsherr Wessel teilt mit, dass die 100,00 € als „Übergangsgeld“ gezahlt werden sollten. In der nächsten Sitzung des Ausschusses für Jugend, Kultur, Sport und Soziales der Gemeinde Börßum hat Herr Reiner Gelegenheit sich vorzustellen, der Ausschuss kann danach eine Empfehlung über die Höhe der Aufwandsentschädigung an den Rat der Gemeinde Börßum abgeben.

Nach einer lebhaften Diskussion fasst der Rat der Gemeinde Börßum bei 8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen folgende Beschlüsse:

- **Das Amt des Ortsjugendpflegers wird rückwirkend ab dem 01.10.2015 an Herrn Cedric Reiner, Achimer Straße 3A, Börßum OT Achim, übertragen.**
- **Herrn Cedric Reiner, Achim, wird für seine Tätigkeit als ehrenamtlicher Ortsjugendpfleger eine vorübergehende monatliche Aufwandsentschädigung in Höhe von 100,00 € gewährt.**

**Punkt 9 Auftragsvergabe Erneuerung Dachfenster im Schlesierweg 18 in Börßum.
Vorlage: B-XVII/188/2015**

Ratsherr Nahser erläutert den Sachstand.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Der Auftrag für die Erneuerung von zwei Dachfenstern im Schlesierweg 18 in Börßum wird der Fa. Fredersdorf, Brauner Schlag 4, 38315 Hornburg, zum Angebotspreis in Höhe von € 2.344,16 (inkl. MwSt.) erteilt.**
-

**Punkt 10 Heizungsanlage im Gemeindehaus "Schlesierweg 18" in Börßum.
Vorlage: B-XVII/189/2015**

Herr Bürgermeister K. Bötzel berichtet über die Verwaltungsvorlage.

Nach einer lebhaften Diskussion erklärt Ratsherr Reiner, dass ein Schornsteinfeger von der Verwaltung hinzuzuziehen ist, der das Abgassystem überprüft.

Ratsherr Hauenschild stellt den Antrag einen Schornsteinfeger hinzuzuziehen. Wenn dieser eine Reparatur für i. O. hält wird diese ausgeführt, ansonsten muss eine Ausschreibung erfolgen.

Ohne eine weitere Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Es wird für die Heizungsanlage im Schlesierweg 18, Börßum, ein Schornsteinfeger beauftragt, das Abgassystem zu überprüfen. Wenn dieser einer Reparatur zustimmt, ist diese zum Angebotsendpreis in Höhe von € 1.792,20 [inkl. MwSt.] durch die Fa. HLF GmbH, Magdeburger Kamp 1, 38644 Goslar, auszuführen. Ansonsten ist eine beschränkte Ausschreibung für eine Erneuerung der Heizungsanlage durchzuführen.**

N.S. Frau Schornsteinfegerin Engler, Schladen, hat sich das Abgassystem vor Ort angesehen. Das dort befindliche Aluminiumrohr wurde dabei mehrfach mit der Kamera befahren. Der Schornstein weist Feuchtigkeitsschäden auf. Ein Riss an einer bestimmten Stelle ist nicht zu erkennen. Dennoch ist an der Stelle an der sich die Aluminiumabgasleitung (waagerechtes Stück) an das senkrechte angeschlossene Kunststoffrohr anschließt eine enorme Feuchtigkeit zu erkennen. Daher geht Frau Engler davon aus, dass das Kunststoffrohr nicht i. O. ist. Die Anlage wurde nochmals durchgemessen. Alle Werte sind positiv zu werten, so dass man durchaus zu diesem Zeitpunkt in eine Reparatur investieren kann. Dass das Kunststoffrohr aufgrund zu hoher Abgastemperaturen altert, ist nicht gegeben, da die Abgastemperatur bei 60 Grad liegt.

Der Auftrag für eine Reparatur wurde der Fa. HLF, Goslar, inzwischen erteilt.

**Punkt 11 Reparatur der Heizungsanlage in der Gemeindewohnung "Schulstraße 21" in Börßum OT Achim.
Vorlage: B-XVII/190/2015**

Herr Bürgermeister K. Bötzel erläutert ausführlich die Verwaltungsvorlage.

Nach einer kurzen Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum bei 9 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung folgenden Beschluss:

- **Der Auftrag für die Erneuerung eines Gas-Wandkessels in der Gemeindewohnung „Alte Schulstraße 21“, Börßum OT Achim, wird der Fa. Romaker GmbH, Harzstraße 9, 38312 Ohrum, zum Angebotspreis in Höhe von € 4.571,84 (inkl. MwSt.) erteilt.**

**Punkt 12 Überlassungsverträge mit den Sportheimen und Dorfgemeinschaftseinrichtungen in der Gemeinde Börßum; Abrechnung 2014.
Vorlage: B-XVII/192/2015**

Ratsherr Hauenschild erläutert den derzeitigen Sachstand.

Ratsherr Dette bittet darum, nochmals alle Vereine, bis auf den SSV Seinstedt, der eine komplette Abrechnung vorgelegt hat, anzuschreiben, eine detaillierte Aufstellung der Ein- und Ausgaben für das Jahr 2014 vorzulegen.

Dieses wird von allen Ratsmitgliedern positiv zur Kenntnis genommen.

**Punkt 13 Benutzungs- und Entgeltordnung für die Sportheime und Dorfgemeinschaftseinrichtungen in der Gemeinde Börßum.
Vorlage: B-XVII/193/2015**

Herr Hauenschild geht ausführlich auf die Benutzungs- und Entgeltordnung für die Sportheime und Dorfgemeinschaftshäuser der Gemeinde Börßum ein.

Nach einer kurzen Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgende einstimmigen Beschlüsse:

- **Der vorgelegten Nutzungsordnung wird zugestimmt.**
- **Die vorgelegte Entgeltverordnung wird nochmals in Zusammenarbeit mit den Vereinsvorsitzenden und Ratsherrn Dette überarbeitet.**

**Punkt 14 Fördermittel für den Einbruchschutz.
Vorlage: B-XVII/194/2015**

Ratsherr Nahser erläutert die Drucksachen-Nr.: XVII/194/2015.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Maßnahmen zum Einbruchschutz in der vorgestellten Version sollen von der Verwaltung weiterverfolgt werden.**

**Punkt 15 Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung des Bebauungsplans „Teilorts- zugleich Aufbauplan der Gemeinde Achim“;
Aufhebungsbeschluss.
Vorlage: B-XVII/196/2015**

Frau stellvertretene Gemeindedirektorin Scholtysik erläutert ausführlich die Verwaltungsvorlage.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgende einstimmigen Beschlüsse:

- **Das Verfahren zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Teilorts-zugleich Aufbauplan der Gemeinde Achim“ wird nach § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB förmlich eingeleitet.**
- **Der sich aus der Anlage 2 ergebende Entwurf der Aufhebungssatzung sowie die dazu gehörende Begründung werden gebilligt.**
- **Von der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 wird gem. § 3 Abs. 1 Satz 3 abgesehen.**
- **Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4. Abs. 1 Baugesetzbuch ist durchzuführen.**

**Punkt 16 Reparatur des Gehweges vor dem Motorradclub im OT Achim.
Vorlage: B-XVII/198/2015**

Ratsherr Reiner erklärt ausführlich über den Sachstand.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Die Kosten in Höhe von ca. 450,00 € für die Instandsetzung des Gehweges vor dem Grundstück „Am Hellebach 13A“ in Börßum OT Achim (Motorradclub Werlaburg WF) werden von der Gemeinde Börßum getragen.**

Punkt 17 Einwohnerfragestunde.

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

Punkt 18 Anfragen.

Anfragen gemäß der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Herr Bürgermeister K. Bötzel um 21:36 Uhr die öffentliche Sitzung.

Karsten Bötzel
Bürgermeister

Katrin Scholtysik
Protokollführerin

Verteiler

1. Ratsmitglieder
2. Protokollbuch
3. Landkreis Wolfenbüttel
4. Umlauf
5. z. d. A.