

N I E D E R S C H R I F T

**über die 3. Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe
am 12.01.2017**

**im Dorfgemeinschaftshaus Groß Flöthe, Westengrasweg 1, 38312 Flöthe OT Groß
Flöthe**

Beginn öffentlicher Teil: 19:00 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister/-in

Hans-Dieter Bassy

Ratsmitglieder

Hannes Bartels

Udo Fuhrmann

Iris Kirsch

Christian Lehmborg

Roswita Reimann

Jörg-Rainer Schumann

von der Verwaltung

Olaf Kosel zugleich als Protokollführer

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Michael Eickelberg

Barbara Puscher

Karsten Reinecke

Elke Wolf

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.
2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe am 08.12.2016.
3. Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.
4. Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung.
5. Vereinbarung über den geplanten Ausbau der Nebenanlagen in der Ortsdurchfahrt Klein Flöthe incl. Straßenbaumaßnahmen in der Gemeindestraße "In der Menne-

ckenworth".
Vorlage: F-XVIII/005/2016

6. Einwohnerfragestunde – Allgemeine Themen –.
7. Anfragen.

Punkt 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.

Herr Bürgermeister Bassy eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

Punkt 2 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe am 08.12.2016.

Die o. a. Niederschrift wird bei 2 Enthaltungen einstimmig genehmigt.

Punkt 3 Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.

Herr Kosel berichtet, dass

- 3.1 eine Bauvoranfrage für die Umnutzung des Stallgebäudes auf dem Flurstück 2 in der Flur 12, Klein Flöthe (landwirtschaftliche Hofstelle), vorliegt. Geplant ist der Ausbau des Stallgebäudes mit ca. 15 Pferdeboxen zur privaten und gewerblichen Nutzung und der künftige Betrieb einer Reitschule mit entsprechender Außenflächengestaltung. Weiterhin ist vorgesehen, den Dachboden des Stallgebäudes zur Nutzung als Wohnraum auszubauen. Die baulichen Änderungen sind entsprechend der baurechtlichen Bestimmungen für Dorfgebiete innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteiles (§ 34 Abs.1 BauGB) zulässig. Die Erschließung ist vorhanden bzw. gesichert. Die Verwaltung hat keine Bedenken gegen das Vorhaben.

Die Ratsmitglieder sprechen sich einvernehmlich für eine bedenkenlose Stellungnahmen gegenüber der Baugenehmigungsbehörde (Landkreis Wolfenbüttel) aus.

Punkt 4 Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung.

Herr Bassy unterbricht um 19.05 die Sitzung und eröffnet sie umgehend wieder.

**Punkt 5 Vereinbarung über den geplanten Ausbau der Nebenanlagen in der Ortsdurchfahrt Klein Flöthe incl. Straßenbaumaßnahmen in der Gemeindestraße "In der Menneckenworth".
Vorlage: F-XVIII/005/2016**

Herr Bassy stellt ausführlich den Vereinbarungsentwurf vor und weist auf die bestehenden Planungsunterlagen hin. Er erklärt, dass der Landkreis mündlich mitgeteilt hat, dass die GVFG-Fördermittel bereits bewilligt sind. Er stellt die Bauplanung anhand der vorliegenden Planskizze des Landkreises vor und macht auf die Ausbaustruktur der Gemeindestraße „In

der Menneckenworth“, die Umleitungsplanungen und die vorgesehene Terminplanung zur Projektumsetzung hin.!

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Flöthe fasst einstimmig jeweils folgenden Beschluss:

- **Dem vorliegende Planungs- und Ausbaukonzept, insbesondere der Planungsaspekten, die in der Kostenträgerschaft der Gemeinde Flöthe liegen, wird zugestimmt und die Umsetzung der gemeindlichen Baumaßnahmen wird beschlossen.**
- **Der Bürgermeister wird ermächtigt, eine Vereinbarung über den Ausbau der gesamten Nebenanlagen in der Ortsdurchfahrt Klein Flöthe incl. Straßenbaumaßnahmen in der Gemeindestraße "In der Menneckenworth" mit den weiteren beteiligten Kostenträgern abzuschließen. Die Basis der Vereinbarung bildet die vorliegende Entwurfsfassung des Landkreises Wolfenbüttel, die in Formulierungsbelangen noch mit dem Straßenbauamt Goslar abgestimmt werden muss.**

Punkt 6 Einwohnerfragestunde – Allgemeine Themen –.

Herr Bassy unterbricht um 19.45 Uhr die Sitzung zwecks Durchführung der Einwohnerfragestunde und eröffnet umgehend wieder die Sitzung.

Punkt 7 Anfragen.

- 7.1 Ratsherr Bartels weist auf die Vorbereitungen zur Ausweisung eines Baugebietes hin.
- 7.2 Ratsfrau Kirsch weist auf die neue Internetseite der Samtgemeinde Oderwald hin.

Ende öffentlicher Teil: 19:48 Uhr

Genehmigt und unterschrieben am:

Hans-Dieter Bassy
Vorsitzender

Olaf Kosel
Protokollführer

Verteiler:

1. Ratsmitglieder
2. Protokollbuch
3. Landkreis Wolfenbüttel

3. Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe

4. Umlauf
5. z.d.A.