Drucksache-Nr.: B-XVIII/051/2017

Änderung des Bebauungsplans „Zwischen Mühlen- und Dahlgrundsweg“ in Börßum; Aufstellungsbeschluss.

Beratungsfolge:

Gremium	am	TOP	Status
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Börßum	11.12.2017		nicht öffentlich
Gemeinderat Börßum	11.12.2017		öffentlich

Finanzielle Auswirkungen:

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt
	xxxxx-xxxxx-xxxxxx	xxxxx-xxxxx-xxxxxx
Mittel stehen zur Verfügung:	ja/nein	
Gesamtausgaben:		
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

Sachverhalt:

Der Bebauungsplan „Zwischen Mühlen- und Dahlgrundsweg“ umfasst Flächen für allgemeine und reine Wohnbebauung sowie eine Sonderfläche für ein Verwaltungsgebäude. Nach dem Umzug der Samtgemeindeverwaltung in das Bahnhofsgebäude in Börßum, soll das ehemalige Verwaltungsgebäude der Samtgemeinde Oderwald einer anderen Nutzung zugeführt werden.

Hierzu ist es erforderlich, dass die Sonderfläche „Verwaltungsgebäude“ den angrenzenden Nutzungen angeglichen und im Rahmen einer „3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans Zwischen Mühlen- und Dahlgrundsweg“ als „Allgemeines Wohngebiet“ ausgewiesen wird.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Börßum wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Aufgrund des § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschließt der Rat der Gemeinde Börßum die Durchführung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans „Zwischen Mühlen- und Dahlgrundsweg“ in Börßum.**

M. Lohmann

Anlagen: Keine