

**NIEDERSCHRIFT**

**über die 14. Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe  
am 28.03.2019  
im Dorfgemeinschaftshaus Groß Flöthe, Westengrasweg 1, 38312 Flöthe OT Groß  
Flöthe**

Beginn öffentlicher Teil: 19:00 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister/-in

Hans-Dieter Bassy

Ratsmitglieder

Hannes Bartels

Michael Eickelberg

Udo Fuhrmann

Iris Kirsch

Christian Lehmborg

Barbara Puscher

Roswita Reimann

Karsten Reinecke

Elke Wolf

von der Verwaltung

Olaf Kosel                      zugleich als Protokollführer

Zuhörer

Zuhörer im öffentlichen Teil:                      3 Zuhörer

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Jörg-Rainer Schumann

## Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.
2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe am 28.02.2019.
3. Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.
4. Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung.
5. Barrierefreier Umbau der Bushaltestellen in Flöthe OT Groß Flöthe und Flöthe OT Klein Flöthe.  
Abschluss eines Ingenieurvertrages;  
Beantragung von Fördermitteln.  
Vorlage: F-XVIII/046/2019
6. Seniorenwohnanlage; Beschluss zur Vorbereitung des Projektantrages für Zuwendungen nach ZILE für Basisdienstleistungen.  
Vorlage: F-XVIII/048/2019
7. Bebauungsplan "Seniorenwohnanlage" in 38312 Flöthe OT Groß Flöthe;  
Aufstellungsbeschluss.  
Vorlage: F-XVIII/047/2019
8. Auftragsvergabe; Beauftragung eines Planungsbüros für die Aufstellung des Bebauungsplanes "Seniorenwohnanlage".  
Vorlage: F-XVIII/049/2019
9. Auftragsvergabe; Anschaffung neuer Aufsitzmäher der Marke STIGA Modell 540 D.  
Vorlage: F-XVIII/045/2019
10. Bericht zur Gruppenplanung im Zweckverband Kindergarten Oderwald für die KITA Flöthe zum Kindertagesstättenjahr 2019/2020.
11. Einwohnerfragestunde – Allgemeine Themen –.
12. Anfragen.

**Punkt 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.**

Herr Bürgermeister Bassy eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

**Punkt 2 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe am 28.02.2019.**

Die o. a. Niederschrift wird bei einer Enthaltung einstimmig genehmigt.

**Punkt 3 Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.**

Herr Kosel berichtet, dass

- 3.1 der Regionalverband Großraum Braunschweig die Abwägung der Stellungnahmen nach der 3. Offenlage sowie die Ergebnisprotokolle im Verfahren zur 1. Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms bezüglich der Windenergienutzung auf der Internetseite [www.regionalverband-braunschweig.de](http://www.regionalverband-braunschweig.de) veröffentlicht hat. Diese 1. Änderung wurde zwischenzeitlich auch von der Verbandsversammlung endgültig beschlossen.
- 3.2 der Landkreis Wolfenbüttel die Haushaltssatzung der Gemeinde Flöthe für das Haushaltsjahr 2018 zur Kenntnis genommen und im Amtsblatt für den Landkreis Wolfenbüttel veröffentlicht hat. Die Haushaltssatzung ist genehmigungsfrei.
- 3.3 der Landkreis Wolfenbüttel die Fortschreibung des Radverkehrskonzeptes vorbereitet. Die Kommunen wurden aufgefordert, notwendige Bedarfe für straßenbegleitende Radwege an klassifizierten Straßen außerhalb der geschlossenen Ortschaften bis zum 30.08.2019 mitzuteilen.

Herr Bassy berichtet, dass

- 3.4 die Pflanzarbeiten zum Straßenbegleitgrün entlang der OD Klein Flöthe nahezu abgeschlossen sind.
- 3.5 eine Einladung der Kindertagesstätte Flöthe zum 20-jährigen Jubiläum am 29.06.2019 vorliegt.
- 3.6 am 30.03.2019 der Umwelttag in den Ortsteilen Groß Flöthe und Klein Flöthe stattfindet.
- 3.7 er anregt, zur Gestaltung einer Spiel- und Freizeitfläche in Klein Flöthe in der Prioritätenliste zur Dorfregion Oderwald eine zusätzliche Maßnahme im Maßnahmenkatalog von Klein Flöthe aufzunehmen.

Diese Maßnahme soll auf der Fläche süd-östlich der Kreuzung „In der Mennecken Worth/Breiter Weg“ als kurzfristige Maßnahme unter der Priorität 1 gelistet werden. Zugleich soll dieses Projekt das Startprojekt für den Ortsteil Klein Flöthe werden.

Die Ratsmitglieder stimmen dieser Verfahrensweise einvernehmlich zu.

#### **Punkt 4     Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung.**

Herr Bassy unterbricht von 19.08 Uhr bis 19.09 Uhr die Sitzung zwecks Durchführung der Einwohnerfragestunde.

#### **Punkt 5     **Barrierefreier Umbau der Bushaltestellen in Flöthe OT Groß Flöthe und Flöthe OT Klein Flöthe. Abschluss eines Ingenieurvertrages; Beantragung von Fördermitteln. Vorlage: F-XVIII/046/2019****

Herr Bassy erläutert die Verwaltungsvorlage und stellt die einzelnen Haltepunkte sowie die wesentlichen Grunddaten der Haltestellen vor. Bezüglich der Erneuerung von Buswartehallen besteht noch Klärungsbedarf in Bezug auf die Förderfähigkeit bei Herstellung in Eigenleistung bzw. den damit verbundenen Ausführungsdetails.

Herr Kosel weist daraufhin, dass die konkrete Ausbauplanung dem Rat der Gemeinde Flöthe vor der vergaberechtlichen Ausschreibung (vorauss. Frühjahr 2020) ausführlich vorgestellt wird.

Der Rat der Gemeinde Flöthe hat einstimmig folgende Beschlüsse gefasst:

- **Für den barrierefreien Umbau der Bushaltestellen in der Gemeinde Flöthe einschließlich der Bestandsaufnahme der IST-Situation sowie der Antragsbearbeitung für die ÖPNV-Programme des Landes Niedersachsen und des Regionalverbandes Großraum Braunschweig wird der als Entwurf beigefügte Ingenieurvertrag mit dem Ing.-Büro Damer + Partner, Kaiserstraße 2, 38690 Goslar, abgeschlossen.**
- **Für den barrierefreien Umbau der Bushaltestellen in der Gemeinde Flöthe werden Fördermittelanträge beim Regionalverband Braunschweig und bei der Landesnahverkehrsgesellschaft Niedersachsen mbH (LNVG) gestellt.**

#### **Punkt 6     **Seniorenwohnanlage; Beschluss zur Vorbereitung des Projektantrages für Zuwendungen nach ZILE für Basisdienstleistungen. Vorlage: F-XVIII/048/2019****

Herr Bassy erläutert die Verwaltungsvorlage und geht auf die Inhalte aus den Arbeitskreissitzungen ein. Er erläutert besonders die Ist-Analyse und die Zielplanung.

Herr Kosel stellt die Folgekostenkalkulation (Grobkalkulation) vor. Besonders weist er auf verschiedene Möglichkeiten der Kreditfinanzierung im Zusammenhang mit Zinsfestschreibungen und Tilgungsleistungen sowie die Auswirkungen bei Veränderung bestimmter Rahmendaten hin. Er stellt fest, dass das Kalkulationsbeispiel verdeutlicht, dass die langfristigen finanziellen Risiken für die Gemeinde tragbar sind.

Ratsherr Bartels stellt ein Bauprojekt vor, dass deutlich günstigere Herstellungskosten nachweist.

Ratsfrau Reimann stellt fest, dass die Gemeinde Flöthe bei Umsetzung dieses Projekt eine Hohe Kreditverpflichtung eingeht und es sich bei der Projektumsetzung um die dann wohl bislang größte Einzelprojektinvestition der Gemeinde Flöthe handeln wird.

Ratsfrau Kirsch geht auf die kurze Zweckbindungsfrist von nur 12 Jahren ein, womit auch eine mögliche „Risikominimierung“ verbunden ist.

Es folgt noch eine ausführliche Aussprache.

Der Rat der Gemeinde Flöthe fasst mit 9 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme, folgende Beschlüsse:

- **Ein Ing-Vertrag zur Planung und Durchführung wird mit dem Büro Delta-Bauplanung GmbH, Braunschweig gem. der HOAI geschlossen. Vorerst werden nur für die Leistungsphasen 1-3 (Grundlagenplanung, Vorplanung und Entwurfsplanung) beauftragt. Auf eine Ausschreibung der Leistungen wird verzichtet.**
- **Der Zuwendungsantrag für ZILE-Förderung wird bis zur Antragsfrist 15.09.2019 vorbereitet und bei Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) eingereicht.**
- **Mit der Vorbereitung des Antrages wird das Ing-Büro Warnecke, Braunschweig, (Dorfentwicklungsplaner) beauftragt.**

**Punkt 7      Bebauungsplan "Seniorenwohnanlage" in 38312 Flöthe OT Groß Flöthe;  
Aufstellungsbeschluss.  
Vorlage: F-XVIII/047/2019**

Herr Bassy stellt die Verwaltungsvorlage kurz vor.

Der Rat der Gemeinde Flöthe fasst mit 9 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme folgenden Beschluss:

- **Der Rat der Gemeinde Flöthe beschließt gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplanes „Seniorenwohnanlage“ in 38312 Flöthe OT Groß Flöthe.**

**Punkt 8      Auftragsvergabe; Beauftragung eines Planungsbüros für die Aufstellung  
des Bebauungsplanes "Seniorenwohnanlage".  
Vorlage: F-XVIII/049/2019**

Herr Kosel erklärt, dass die Kosten für die Bebauungsplanung rd. 11.000 € zuzüglich notwendiger Gutachten betragen werden.

Der Rat der Gemeinde Flöthe fasst mit 9 Pa-Stimmen bei 1 Nein-Stimme, folgenden Beschluss:

- **Der Auftrag für die Bearbeitung des Bebauungsplanes „Seniorenwohnanlage“ wird an das Planungsbüro Warnecke, Braunschweig, erteilt.**

**Punkt 9 Auftragsvergabe; Anschaffung neuer Aufsitzmäher der Marke STIGA Modell 540 D.  
Vorlage: F-XVIII/045/2019**

Herr Bassy weist auf die Beschlusslage des Rates der Gemeinde Flöthe vom 01.11.2018 und die vorliegenden Angebote hin.

Der Rat der Gemeinde Flöthe fasst einstimmig, folgenden Beschluss:

- **Der Auftrag zur Neuanschaffung eines Aufsitzmähers der Marke STIGA, Modell Titan 540 D nebst Anbau- und Sonderleistungen lt. Angebot wird der Fa. Agravis, Schladen, zum Angebotspreis in Höhe von € 22.729,00 erteilt.**
- **Der vorhandene (abgeschriebene) Aufsitzmäher STIGA Titan wird im Zuge der Neuanschaffung an die Fa. Agravis zum Angebotspreis in Höhe von € 5.000,00 verkauft.**

**Punkt 10 Bericht zur Gruppenplanung im Zweckverband Kindergarten Oderwald für die KITA Flöthe zum Kindertagesstättenjahr 2019/2020.**

Herr Bassy stellt ausführlich die Belegungen und künftigen Planungen für die Kindertagesstätten im Zweckverband Kindergarten Oderwald vor.

Die Belegung in der Einrichtung in Flöthe ist zahlenmäßig stabil, wobei jedoch die Betreuungsbedarfe für längere Betreuungszeiten bis hin zur Ganztagsbetreuung zunehmen.

Er weist noch daraufhin, dass die Kapazitäten in Börßum erschöpft sind und hier voraussichtlich bauliche Erweiterungen notwendig werden.

Herr Bassy regt an, dass im Zusammenhang mit der Verbandsumlage die Bewirtschaftungskosten der jeweiligen Einrichtungen direkt der Gemeinde zugeordnet werden sollten, die auch Eigentümerin der Einrichtung ist. Er weist in diesem Zusammenhang auf die Vorteile bei direkten Einsparungsmaßnahmen in den jeweiligen Einrichtungen hin.

Aus seiner Sicht sollten grundsätzlich nur die Personalbelange über den Zweckverband abgewickelt werden.

**Punkt 11 Einwohnerfragestunde – Allgemeine Themen –.**

Herr Bassy unterbricht um 20.22 Uhr die Sitzung zwecks Durchführung der Einwohnerfragestunde und eröffnet um 20.26 Uhr wieder die Sitzung.

## **Punkt 12    Anfragen.**

Anfragen nach der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

Ende öffentlicher Teil:        20:27 Uhr

Genehmigt und unterschrieben am:

Bassy  
Bürgermeister

Kosel  
Protokollführer

Anlagen:

- 

Verteiler:

1.    Ratsmitglieder
2.    Protokollbuch
3.    Landkreis Wolfenbüttel
4.    Umlauf
5.    z.d.A.