

Drucksache-Nr.: O-XVIII/065/2020

**Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses in 38312 Ohrum;
Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten;
Auftragsvergabe.**

Beratungsfolge:

Gremium	am	TOP	Status
Gemeinderat Ohrum	01.04.2020		öffentlich

Finanzielle Auswirkungen:

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx	Finanzhaushalt 57310.787100
Mittel stehen zur Verfügung:	ja	
Gesamtausgaben:	197.899,40 € (Gesamtprojekt rd. 2.2 Mio. €)	
Jährliche Folgekosten:	rd. 10.000 € (netto) zzgl. Schuldendienst u. Pers.-Kosten	
Jährliche Abschreibungen:	Gesamtprojekt rd. 35.000 € (netto)	

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Ohrum hat in seiner Sitzung am 18.06.2019 beschlossen, dass der Neubau des DGH aufgrund der vorliegenden Planungen erfolgen soll. Zur Umsetzung dieser Maßnahme wurden bereits mehrere Aufträge erteilt.

Nunmehr erfolgte die Ausschreibung für die Zimmerer- (Los 1) und Dachdeckerarbeiten (Los 2) als losweise Vergabe auf der Grundlage des Leistungsverzeichnisses des beauftragten Architektenbüros.

Aufgrund der Kostenschätzung in Höhe von 286.992,30 € wurde als Vergabeverfahren für diese Maßnahme die „Öffentliche Ausschreibung“ gewählt. Als Abgabetermin für die Angebote (Submission) wurde der 24.03.2020 festgesetzt.

Die Prüfung und Wertung der Angebote ergibt als wirtschaftlichsten Bieter für das Los 1 (Zimmererarbeiten) die

Fa. Mario Achilles GmbH, Salzgitter 130.134,14 €

Für das Los 2 (Dachdeckerarbeiten) ergibt die Prüfung und Wertung der Angebote als wirtschaftlichsten Bieter die

Fa. Mario Achilles GmbH, Salzgitter 67.765,26 €

Im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens wurden von 5 Firmen die Vergabeunterlagen angefordert. 1 Firma hat ein Angebot abgegeben. Die entspricht einem Rücklauf von 25 %.

Das Architektenbüro Kniese & Mete architekten, Wolfenbüttel, empfiehlt, die Firma Mario Achilles GmbH, Salzgitter, als wirtschaftlichsten Bieter mit den Leistungen beider Lose zu beauftragen.

Im Finanzplan 2020 der Gemeinde Ohrum sind für diese Maßnahme Mittel vorgesehen.

Das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Wolfenbüttel hat auf die Prüfung der Vergabeunterlagen verzichtet.

Das Gesamtprojekt ist an wichtige Fristen gebunden. Aktuell wurden alle Sitzungstermine in Bezug auf das Coronavirus und den damit verbundenen gesundheitlichen Aspekten abgesagt/verschoben.

Aus diesem Grund wird diese Beschlussfassung im Umlaufverfahren und als Ermächtigung für den Bürgermeister empfohlen. Die Abstimmung erfolgt als Zustimmung (ja), Ablehnung (nein) und Enthaltung per Antwortmail, wenn möglich jeweils einzeln auf dem beigefügten Beschlussvordruck, bis zum 17.04.2020, 12.00 Uhr.

Der Ratsbeschluss muss dann auf der nächsten öffentlichen Sitzung formell so bestätigt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Ohrum wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag für die Zimmererarbeiten (Los 1) zum Neubau des Multifunktionsgebäudes (Dorfgemeinschaftshouses) in der Gemeinde Ohrum, an die Firma Mario Achilles GmbH, 38259 Salzgitter, zum Angebotsendpreis in Höhe von Euro 130.134,14 (inkl. MwSt.) zu erteilen.**
- **Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag für die Dachdeckerarbeiten (Los 2) zum Neubau des Multifunktionsgebäudes (Dorfgemeinschaftshouses) in der Gemeinde Ohrum, an die Firma Mario Achilles GmbH, 38259 Salzgitter, zum Angebotsendpreis in Höhe von Euro 67.765,26 (inkl. MwSt.) zu erteilen.**

In Vertretung

gez.
Kosel

Anlagen:

Preisspiegel_Nebau_DGH Ohrum_Dachdecker-Zimmermann_2020-03-26
Vergabevorschlag_Architekt_DGHÖhrum_Zimmermann-Dachdecker