

Drucksache-Nr.: F-XIX/057/2023

**Erneuerung des Pfarrhauses sowie Umnutzung des Nebengebäudes beim Pfarrhaus in der Gemeinde Flöthe OT Groß Flöthe;
Auftragsvergabe der Leistungsphasen 6-9 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) 2021, Leistungsbild Gebäude und Innenräume.**

Beratungsfolge:

Gremium	am	TOP	Status
Verwaltungsausschuss der Gemeinde Flöthe	20.12.2023		nicht öffentlich
Gemeinderat Flöthe	20.12.2023		öffentlich

Finanzielle Auswirkungen:

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx	Finanzhaushalt xxxxx-xxxxx-xxxxxx
Mittel stehen zur Verfügung:	ja/nein	
Gesamtausgaben:		
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Flöthe hat in seiner Sitzung am 09.06.2022 beschlossen, das Büro Kniese & Mete Architekten Part mbH, Wolfenbüttel, mit den Planungsleistungen zu den Dorfentwicklungsprojekten „Revitalisierung des ehemaligen Pfarrhauses in Groß Flöthe“ und „Umnutzung des Nebengebäudes beim Pfarrhaus in Groß Flöthe“ zu beauftragen.

Die Beauftragung der Planungsleistungen erfolgt stufenweise (s. Beschluss des Rates der Gemeinde Flöthe vom 09.06.2022). Die Leistungsphasen 1–3 (1. Grundlagenermittlung 2. Vorplanung, 3. Entwurfsplanung) der HOAI wurden für die Antragstellung benötigt. Die Planungsleistungen der Leistungsphasen 4 + 5 (4. Genehmigungsplanung 5. Ausführungsplanung) wurden nach Förderungszusage und Beschluss des Rates der Gemeinde Flöthe zur Bauantragsstellung beauftragt. Der Bauantrag wurde zwischenzeitlich beim Landkreis Wolfenbüttel eingereicht.

Nach Eingang der Baugenehmigung sind die Planungsleistungen der Leistungsphasen 6–9 (6. Vorbereitung der Vergabe, 7. Mitwirkung bei der Vergabe, 8. Objektüberwachung, 9. Objektbetreuung und Dokumentation) der HOAI 2021 zu beauftragen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Flöthe wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Nach Eingang der Baugenehmigung für die Dorfentwicklungsprojekte „Revitalisierung des ehemaligen Pfarrhauses in Groß Flöthe“ und „Umnutzung des Nebengebäudes beim Pfarrhaus in Groß Flöthe“ wird das Büro Kniese & Mete Architekten Part mbH, Neuer Weg 47 a, 38302 Wolfenbüttel, mit den Planungsleistungen der Leistungsphasen 6–9 (6. Vorbereitung der Vergabe, 7. Mitwirkung bei der Vergabe, 8. Objektüberwachung, 9. Objektbetreuung und Dokumentation) der HOAI 2021 für das Leistungsbild Gebäude und Innenräume beauftragt.**

gez. Lehmborg

Anlagen: Keine