

N I E D E R S C H R I F T

**über die 15. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum
am 11.12.2023
im Sitzungssaal der Samtgemeindeverwaltung, Bahnhofstraße 6, 38312 Börßum**

Beginn öffentlicher Teil: 18:49 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister/-in
Andreas Hauenschild

Ratsmitglieder
Karsten Bötel
Sören de Rose
Ehrhard Dette
Oliver Ganzauer
Thomas Jerchel
Torsten Lohmann
Volker Pasemann
Matthias Reiner
Matthias Streitenberger
Thomas Strube
Andreas Werthmann

von der Verwaltung
Marc Lohmann
Katrin Scholtysik, zugleich als Protokollführerin

Zuhörer
Zuhörer im öffentlichen Teil: 3

Entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied
Dietmar Wessel

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.
2. Genehmigung der Niederschrift über die 14. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum.
3. Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.

4. Einwohnerfragestunde (zu Punkten der Tagesordnung).
5. Grünflächenpflege 2023 in der Gemeinde Börßum - Kosten.
Vorlage: B-XIX/089/2023
6. Überplanmäßige Ausgaben Spielplatz Börßum - hinter der Oderwaldhalle.
Vorlage: B-XIX/088/2023
7. Änderung bzw. Aufhebung des Bebauungsplanes "Erbbrinksweg" im Ortsteil Seinstedt in der Gemeinde Börßum; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B-XIX/086/2023
8. Bauleitplanung der Gemeinde Börßum - Bebauungsplan "Freiflächen-Photovoltaikanlage Börßum-Bornum" in den Ortsteilen Börßum und Bornum;
a) Aufstellungsbeschluss
b) frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
c) Vergabe der Planungsleistungen
Vorlage: B-XIX/078/2023
9. Einwohnerfragestunde.
10. Anfragen.

Punkt 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.

Herr Bürgermeister Hauenschild eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

Punkt 2 Genehmigung der Niederschrift über die 14. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum.

Die o. a. Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Punkt 3 Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.

Herr Gemeindedirektor Lohmann teilt mit, dass

- 3.1 der Landkreis Wolfenbüttel mit Verfügung vom 30.11.2023 die 1. Nachtrags-haushaltssatzung der Gemeinde Börßum für das Haushaltsjahr 2023 genehmigt hat und erläutert ausführlich die Hinweise der Kommunalaufsicht.
- 3.2 der Landkreis Wolfenbüttel eine verkehrsbehördliche Anordnung für die Straße „An der Gärtnerei“ in Börßum am 10.10.2023 verfügt hat.
Demnach ist die Straße als verkehrsberuhigter Bereich ausgewiesen worden.
- 3.3 die Arbeiten im Baugebiet Achim-Süd aufgrund der Wetter-lage eingestellt werden mussten und sich somit die Erschließung verzögern wird.

- 3.4 Stand 05.12.2023 von der Firma Ostbau knapp 10 km von 14 km im Trassenbau zum Glasfaserausbau fertiggestellt worden sind und 70 % der Anschlüsse ebenfalls. Die Firma htp hat zum 08.12.2023 gemeldet, dass von 364 Adressen und 383 Wohneinheiten 109 Adressen mit 114 Kunden aktiv sind.
- 3.5 die Kita-Containeranlage, welche zurzeit auf dem Parkplatz der Oderwaldhalle untergebracht ist, dort bis zum Ende des Kindergartenjahres 2023/2024 stehen bleibt und diese bei einem weiteren Bedarf dann nach Heiningen im Bereich des Dorfgemeinschaftshauses aufgestellt wird. Mit der Gemeinde Heiningen wurde diesbezüglich bereits ein Einvernehmen hergestellt.
- 3.6 es einen verkauften Bauplatz im Baugebiet „Achim-Süd“ gibt und keine weiteren Reservierungen.

Herr Bürgermeister Hauenschild, teilt mit, dass

- 3.7 am vergangenen Freitag der Entwurf zum Antrag der Energieplanungen im Bereich des Blockshorenberges in Börßum von Herrn Prof. Dr. Kühl eingegangen ist. Zurzeit weiß man noch nicht, welche Förderprogramme im kommenden Jahr tatsächlich zur Ausführung kommen. Sollte es keine Möglichkeit zur Förderung geben, hat Herr Prof. Dr. Kühl mitgeteilt, würde er im Rahmen einer Masterarbeit die Arbeit fortsetzen, so dass die Gemeinde Börßum die Planung nutzen kann.

Frau stellv. Gemeindedirektorin Scholtysik teilt mit, dass

- 3.8 im Zuge der Haushaltsberatungen zum 1. Nachtrag der Gemeinde Börßum Mittel für die Anschaffung von Küchen in den Jugendräumen Achim und Seinstedt bereitgestellt wurden. Der Jugendkreis Seinstedt hat sich für eine Küche entschieden, welche über den bereitgestellten Betrag liegt und trägt die darüberliegenden Kosten. Die Küche im Jugendraum Seinstedt ist inzwischen bestellt und wird am 15.01.2024 aufgestellt.
- 3.9 es wieder einen Veranstaltungskalender der Gemeinde Börßum gibt, wo die Vereine und Institutionen ihre Termine mitgeteilt haben. Dieser wird in Kürze an alle Haushalte in der Gemeinde Börßum verteilt. Weiter bedankt sich Frau stellv. Gemeindedirektorin Scholtysik bei Ratsherrn Dette für die Unterstützung bei der Umsetzung im Namen der Verwaltung.
- 3.10 der Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales der Gemeinde Börßum sowie der Ausschuss für Bauen, Umwelt- und Naturschutz der Gemeinde Börßum voraussichtlich am 31.01.2024 ihre nächsten Sitzungen abhalten werden.

Punkt 4 Einwohnerfragestunde (zu Punkten der Tagesordnung).

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

Punkt 5 Grünflächenpflege 2023 in der Gemeinde Börßum - Kosten. Vorlage: B-XIX/089/2023

Frau stellv. Gemeindedirektorin Scholtysik erläutert die Verwaltungsvorlage und die Kosten zur Grünflächenpflege.

Zudem teilt Frau stellv. Gemeindedirektorin Scholtysik mit, dass das neue Leistungsverzeichnis zurzeit final bearbeitet und eine Ausschreibung über den Winter erfolgen wird, so dass die Beschlussfassung zur Auftragsvergabe voraussichtlich auf der geplanten Ratssitzung am 05.02.2024 erfolgen kann.

Ratsherr Ganzauer fragt nach, ob Gespräche mit der Volksbank hinsichtlich der danebenliegenden Fläche geführt wurden.

Herr Gemeindedirektor Lohmann erklärt, dass die Sicherstellung der Pflege dieses Grundstückes durch die Gemeinde Börßum zu erfolgen hat.

Ratsherr Reiner merkt an, dass der Winterdienst in diesem Jahr nicht gut klappt.

Herr Gemeindedirektor Lohmann erklärt, dass einige Bereiche immer vom Betriebshof gemacht wurden und in diesem Jahr durch die Firma Niebuhr übernommen wird. Sollte etwas auffallen, wird darum gebeten das zu melden.

Die Verwaltungsvorlage wird einstimmig zur Kenntnis genommen.

**Punkt 6 Überplanmäßige Ausgaben Spielplatz Börßum - hinter der Oderwaldhalle.
Vorlage: B-XIX/088/2023**

Frau stellv. Gemeindedirektorin Scholtysik erklärt die Verwaltungsvorlage und geht auf die erhöhten Kosten ein. Der Verwaltungsausschuss hat keine Beschlussempfehlung an den Rat der Gemeinde Börßum abgegeben.

Weiter gibt Frau stellv. Gemeindedirektorin Scholtysik Erläuterungen zu den Ausführungsfristen und den dargelegten Kosten im Verwendungsnachweis.

Die NBank – Fördermittelbehörde- hat zwischenzeitlich mitgeteilt, dass sie aufgrund des Antrages nur 90.540,63 € als förderfähige Ausgaben ansieht. Ein feststellender Bescheid steht noch aus.

Nach einer kurzen Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Den überplanmäßigen Ausgaben bei dem Produktsachkonto 33620.787300 wird, wie vorgetragen, zugestimmt.**

**Punkt 7 Änderung bzw. Aufhebung des Bebauungsplanes "Erbbrinksweg" im
Ortsteil Seinstedt in der Gemeinde Börßum; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: B-XIX/086/2023**

Herr Gemeindedirektor Lohmann erläutert die Verwaltungsvorlage und teilt mit, dass der Verwaltungsausschuss keine Beschlussempfehlung an den Rat der Gemeinde Börßum abgegeben hat.

Ratsherr Bötzel führt aus, dass sich die Eigentümer an die Auflagen eines Bebauungsplanes zu halten haben.

Nach einer kurzen Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum bei einer Enthaltung folgenden einstimmigen Beschluss:

- Aufgrund des § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) wird das Verfahren zur Aufhebung des Bebauungsplanes "Erbbrinksweg" in Börßum Ortsteil Seinstedt förmlich eingeleitet.

Punkt 8 **Bauleitplanung der Gemeinde Börßum - Bebauungsplan "Freiflächen-Photovoltaikanlage Börßum-Bornum" in den Ortsteilen Börßum und Bornum;**
a) Aufstellungsbeschluss
b) frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
c) Vergabe der Planungsleistungen
Vorlage: B-XIX/078/2023

Herr Gemeindedirektor Lohmann erklärt den Sachverhalt und teilt mit, dass der Verwaltungsausschuss empfohlen hat vorlagegemäß zu entscheiden.

Nach einer kurzen Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Die Gemeinde Börßum beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes "Freiflächen-Photovoltaikanlage Börßum-Bornum".**
- **Gleichzeitig wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB an dieser Bauleitplanung beschlossen.**
- **Der Auftrag für die Planung des Bebauungsplanes "Freiflächen-Photovoltaikanlage Börßum-Bornum" wird dem Planungsbüro Warnecke, Wendentorwall 19, Braunschweig, erteilt.**
- **Sämtliche Kosten für das Bauleitplanverfahren "Freiflächen-Photovoltaikanlage Börßum-Bornum" sind von dem Projektierer zu tragen.**

Punkt 9 **Einwohnerfragestunde.**

Herr Bürgermeister Hauenschild unterbricht die Sitzung von 19:39 Uhr – 19:40 Uhr für die Einwohnerfragestunde.

Punkt 10 **Anfragen.**

Anfragen gemäß der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

- 10.1 Ratsherr Bötzel teilt mit, dass die Grünflächenanlage in der Weststraße, wo einem Anwohner gestattet wurde diese als Stellfläche zu nutzen, nicht in den Ursprungszustand zurückgebaut wurde, als der Anwohner verzogen ist. In diesem Bereich kommt es nun zu Straßenschäden. Ratsherr Bötzel bittet darum, dass sich dieser Bereich angesehen und nachverfolgt wird.

Ende öffentlicher Teil: 19:43 Uhr

Genehmigt und unterschrieben am:

Andreas Hauenschild
Vorsitzender

Katrin Scholtysik
Protokollführerin

Anlage:

Genehmigung 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Börßum 2023

Verteiler:

1. Ratsmitglieder
2. Landkreis Wolfenbüttel
3. Protokollbuch
4. z. d. A.