

**NIEDERSCHRIFT**

über die 18. Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe  
am 27.06.2024  
im Dorfgemeinschaftshaus Groß Flöthe, Westengrasweg 1, 38312 Flöthe OT Groß  
Flöthe

Beginn öffentlicher Teil: 19:00 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister/-in

Christian Lehmberg

Ratsmitglieder

Hannes Bartels

Bodo Beyes

Yvette Büchner

Wolfgang Dressler

Iris Kirsch

Roswita Reimann

Karsten Reinecke

Johannes Schrader

Marcel Wilkens

Elke Wolf

von der Verwaltung

Yvonne Krzyzaniak

als Protokollführerin

Marc Lohmann

Zuhörer

Zuhörer im öffentlichen Teil: 3

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Hans-Dieter Bassy

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.
2. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 17. Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe am 11.03.2024
3. Sitzverlust des Ratsherrn Hans-Dieter Bassy; Feststellungsbeschluss gem. § 52 Absatz 2 NKomVG.

Vorlage: F-XIX/068/2024

4. Förmliche Verpflichtung (§ 60 NKomVG) und Pflichtenbelehrung (§ 43 NKomVG) der Ratsfrau Iris Kirsch durch den Bürgermeister.
5. Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.
6. Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung.
7. Jahresrechnungen 2015 bis 2017 und Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Flöthe.  
Vorlage: F-XIX/069/2024
8. Bodenbelagsarbeiten (Sanierung Parkettboden) im Dorfgemeinschaftshaus in Groß Flöthe;  
Auftragsvergabe.  
Vorlage: F-XIX/071/2024
9. Bodenbelagsarbeiten in der Kindertagesstätte Flöthe.  
Auftragsvergabe  
Vorlage: F-XIX/073/2024
10. Bauleitplanung – Bebauungsplan "Pfarrgarten" in der Gemeinde Flöthe im Ortsteil Groß Flöthe; Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: F-XIX/070/2024
11. Sanierung des Straßenraumes "Auf den Wöhren - Im Mahnhof" incl. Straßenbeleuchtung in 38312 Flöthe OT Groß Flöthe;  
Auftragsvergabe.  
Vorlage: F-XIX/072/2024
12. Anschaffung eines Aufsitzmähers zur Pflege der Sportanlagen;
13. Einwohnerfragestunde – Allgemeine Themen –.
14. Anfragen.

**Punkt 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.**

Herr Bürgermeister Lehmborg eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Der TSV Groß Flöthe hat mit Schreiben vom 24.06.2024 einen Antrag auf Kostenübernahme/Bezuschussung für die Ersatzbeschaffung eines Aufsitzmähers gestellt. Aufgrund der Reparaturanfälligkeit des aktuellen Aufsitzmähers wird die Eilbedürftigkeit im vorgenannten Sachverhalt festgestellt. Der erweiterten Tagesordnung wird einvernehmlich die Zustimmung erteilt.

**Punkt 2 Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 17. Sitzung des Rates der Gemeinde Flöthe am 11.03.2024**

Die o. a. Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

**Punkt 3**     **Sitzverlust des Ratsherrn Hans-Dieter Bassy;  
Feststellungsbeschluss gem. § 52 Absatz 2 NKomVG.  
Vorlage: F-XIX/068/2024**

Ohne weitere Aussprache ergeht sodann folgender einstimmiger

**Beschluss:**

- **Nach § 52 Absatz 2 NKomVG wird festgestellt, dass Ratsherr Hans-Dieter Bassy seinen Sitz im Rat der Gemeinde Flöthe nach § 52 Absatz 1 Nummer 1 NKomVG verliert.**

**Punkt 4**     **Förmliche Verpflichtung (§ 60 NKomVG) und Pflichtenbelehrung (§ 43 NKomVG) der Ratsfrau Iris Kirsch durch den Bürgermeister.**

Herr Bürgermeister Lehmborg nimmt die Verpflichtung der Ratsfrau Iris Kirsch mittels Handschlag vor.

**Punkt 5**     **Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.**

Herr Lohmann berichtet, dass

- für das Seniorenwohnprojekt ein Antrag auf Fristverlängerung beim ArL BS gestellt worden ist.
- die Deutsche Telekom beabsichtigt, den Mobilfunkstandard am Standort Klein Flöthe Rasthof Oderwald auf 5G auszubauen.
- die Fa. HPM Straßen- und Tiefbau GmbH aus Goslar in der Zeit vom 27.06. bis voraussichtlich 04.07.24 auf der Maistraße die Arbeiten am Schachtdeckel vornehmen wird.
- die Netzgesellschaft Braunschweiger Land mitgeteilt hat, dass ab dem 11.09.2024 der Vertriebe mit den htp-Bestandskunden in den Ortsteilen Groß und Klein Flöthe beginnen soll. Ferner soll ein Infoabend in Flöthe ausgerichtet werden. Der Vermarktungszeitraum wird voraussichtlich bis Mitte-Ende 2024 laufen.

Herr Lohmann berichtet ferner aus den vorangegangenen Sitzungen des Samtgemeinderates, die am 22.05. bzw. 19.06.2024 stattgefunden haben, dass

- auf dem Gelände der Kläranlage in Hedwigsburg durch die Energiegenossenschaft Braunschweiger Land ein PV-Anlage mit einer Größe von 99 kWp installiert wird.
- für den Abwasserbeseitigungsbetrieb der Samtgemeinde Oderwald ein Nachtragshaushalt verabschiedet wurde. Ursächlich hierfür sind die notwendigen Sanierungsmaßnahmen für die Schmutzwasser- und Regenwasserkanäle, die im Zuge der Straßenbaumaßnahmen „Auf den Wöhren/Im Mahnhof“ umgesetzt werden sollen. Die Ausgaben im Vermögensplan steigen um ca. 850.000 Euro.
- für die Kostenbeteiligung zur Unterbringung geflüchteter Menschen mit dem Landkreis Wolfenbüttel ein neuer öffentlich-rechtlicher Vertrag ausgehandelt wurde.

Auf Nachfrage von Ratsherrn Dressler erklärt Herr Lohmann, dass die Übertragung des Kindertagesstättenwesens zum 01.01.2025 vollzogen werden wird. Die Auflösung des

Zweckverbandes Kindergarten Oderwald soll in der Sitzung der Verbandsversammlung am 17.07.2024 erfolgen.

Herr Bürgermeister Lehmborg berichtet, dass

- der Landkreis Wolfenbüttel leider immer noch keine Baugenehmigung für den Umbau des Pfarrhauses und des Nebengebäudes erteilt hat.
- die für die Teichentschlammung bauausführende Firma angesichts der Niederschlagsmengen und Bodenbeschaffenheit nach wie vor Behinderungsanzeige geltend macht. Es ist weiterhin beabsichtigt, die Maßnahme in 2024 umzusetzen.
- die Bestellung der Zaunanlage für den Bolzplatz in Klein Flöthe ausgelöst worden ist.
- die gespendeten Defibrillatoren zwischenzeitlich in Empfang genommen worden sind.
- der Rasenmäher der Gemeinde Flöthe durch einen Stiga-Rasenmäher (Kosten: 1.060 Euro) ersetzt worden ist.
- Die komplette Dorfbeleuchtung auf LED und Funkleuchten umgestellt werden soll. Zur Evaluierung werden am Sportplatz drei Probeleuchten aufgestellt.
- Das Sommerfest des Seniorenkreises sich großer Beliebtheit erfreute.

#### **Punkt 6 Einwohnerfragestunde zur Tagesordnung.**

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

#### **Punkt 7 Jahresrechnungen 2015 bis 2017 und Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Flöthe. Vorlage: F-XIX/069/2024**

Ohne weitere Aussprache ergeht folgender einstimmiger

#### **Beschluss:**

- **Der Jahresabschluss für die Jahre 2015, 2016 und 2017 wird jeweils einzeln festgestellt.**
- **Dem Bürgermeister wird jeweils einzeln für die Haushaltsjahre 2015, 2016 und 2017 die Entlastung erteilt.**
- **Der ordentliche Jahresüberschuss im Jahresabschluss 2015 in Höhe von 54.417,71 € und der außerordentliche Jahresüberschuss im Jahresabschluss 2015 in Höhe von 39.457,64 € (insgesamt 93.875,35 €) wird zur Deckung des bestehenden Fehlbetrages aus Vorjahren in Höhe von 19.427,90 verwendet. Der verbleibende Überschuss in Höhe von 74.029,74 € wird auf das Jahresergebnis 2015 vorgetragen.**
- **Der ordentliche und der außerordentliche Jahresüberschuss im Jahresabschluss 2016 in Höhe von insgesamt 87.411,67 € wird auf das Jahresergebnis 2016 vorgetragen.**
- **Der ordentliche und der außerordentliche Jahresüberschuss im Jahresabschluss 2017 in Höhe von insgesamt 33.515,44 € wird auf das Jahresergebnis 2017 vorgetragen.**

#### **Punkt 8 Bodenbelagsarbeiten (Sanierung Parkettboden) im**

**Dorfgemeinschaftshaus in Groß Flöthe;  
Auftragsvergabe.  
Vorlage: F-XIX/071/2024**

Da die Bodenbelagsarbeiten im Wege einer freihändigen Vergabe zu vergeben sind, sind drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert worden.

Die Prüfung und Wertung der Angebote hat ergeben, dass die Firma Stadie aus Wolfenbüttel das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Ratsherr Bartels weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass man die ebenfalls zu sanierende Podesterweiterung im Blick behalten möge.

Sodann ergeht folgender, einstimmiger

**Beschluss:**

- **Der Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten (Sanierung Parkettboden) im Dorfgemeinschaftshaus in Groß Flöthe, wird der Firma Stadie Estrich- und Fußbodenbeläge GmbH, In den Schönen Morgen 2, 38300 Wolfenbüttel, zum Angebotsendpreis in Höhe von 8.709,61 € (inkl. MwSt.) erteilt.**

**Punkt 9 Bodenbelagsarbeiten in der Kindertagesstätte Flöthe.  
Auftragsvergabe  
Vorlage: F-XIX/073/2024**

Die infektionshygienische Begehung des Gesundheitsamtes des Landkreises Wolfenbüttel aus dem Sommer letzten Jahres hat ergeben, dass der Fußbodenbelag in der Kindertagesstätte tiefe Risse und Beschädigungen aufweist. Vor diesem Hintergrund ist ein Austausch des derzeitigen Fußbodenbelages zwingend geboten.

Im Zuge des Vergabeverfahrens wurden drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die Rückantwort lag bei 66 Prozent. Die Prüfung und Wertung der Angebote hat ergeben, dass die Firma Stadie aus Wolfenbüttel das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Die Ausführung der Arbeiten wird während der Schließzeit des Kindergartens (15.07. bis 04.08.2024) erfolgen.

Ohne Aussprache ergeht nachfolgender einstimmiger

**Beschluss:**

- **Der Auftrag für die Bodenbelagsarbeiten in der Kindertagesstätte Flöthe, wird der Firma Stadie Estrich- und Fußbodenbeläge GmbH, In den Schönen Morgen 2, 38300 Wolfenbüttel, zum Angebotsendpreis in Höhe von 13.667,15 € (inkl. MwSt.) erteilt.**

**Punkt 10 Bauleitplanung – Bebauungsplan "Pfarrgarten" in der Gemeinde Flöthe im Ortsteil Groß Flöthe; Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: F-XIX/070/2024**

Für das B-Planverfahren "Pfarrgarten" in der Gemeinde Flöthe, im Ortsteil Groß Flöthe erfolgte in der Zeit vom 08.01. bis 12.02.2024 die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange.

Nach Sichtung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen ist festzustellen, dass nur geringfügige Änderungen/Ergänzungen eingegangen sind.

Da die Grundzüge der vorliegenden Planung durch die eingegangenen Stellungnahmen nicht wesentlich verändert werden, kann der vorliegende Bebauungsplanentwurf aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit geringen Änderungen beschlossen werden. Die Änderungen können aus der Anlage "Stellungnahmen, Abwägungen und Beschlussvorschläge" entnommen werden.

Nach kurzer Aussprache, verbunden mit dem Hinweis, dass derart umfangreiche Sitzungsunterlagen allen Ratsmitglieder mit einer größeren Vorlaufzeit zur Ratssitzung übermittelt werden, ergeht sodann folgender einstimmiger

#### **Beschluss:**

- **Der Rat der Gemeinde Flöthe beschließt die vorliegenden Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der betroffenen Träger öffentlicher Belange wie vorgeschlagen zu behandeln.**
- **Der Rat der Gemeinde Flöthe beschließt gem. § 10 Baugesetzbuch den Bebauungsplan "Pfarrgarten" im Ortsteil Groß Flöthe als Satzung. Dem Bebauungsplan mit der Begründung wird zugestimmt**

#### **Punkt 11 Sanierung des Straßenraumes "Auf den Wöhren - Im Mahnhof" incl. Straßenbeleuchtung in 38312 Flöthe OT Groß Flöthe; Auftragsvergabe. Vorlage: F-XIX/072/2024**

Für die Straßensanierungsmaßnahme „Auf den Wöhren – Im Mahnhof“ lagen zum Eröffnungstermin am 12.06.2024 7 Angebote (inkl. 1 Nebenangebot) vor. Die erste formelle Wertungsstufe aller Angebote ergab zunächst keine Beanstandungen. Nach Angebotsabgabe – ohne weitere Prüfung und Wertung der Angebote – ergeben sich folgende Auftragswerte für den Mindestbietenden:

Los 1: Straßensanierung "Auf den Wöhren – Im Mahnhof" 784.577,21 €

Los 2: Kanalbau und-sanierung "Auf den Wöhren – Im Mahnhof" 331.640,86 €

Zu Los 2 ist anzumerken, dass lediglich 50 Prozent der Kosten auf die Gemeinde Flöthe entfallen. Sodann ergehen folgende einstimmigen

#### **Beschlüsse:**

- **Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag für die Sanierung des Straßenraumes "Auf den Wöhren - Im Mahnhof" incl. Straßenbeleuchtung in 38312 Flöthe OT Groß Flöthe; nach Prüfung und Wertung der Angebote, an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.**
- **Die Auftragsvergabe steht unter dem Vorbehalt, dass die Vorvergabeprüfung durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Wolfenbüttel ohne wesentliche Beanstandungen erfolgt.**

*Die Sitzung wird für die Erweiterung des TOP 12 von 19.43 Uhr bis 19.45 Uhr unterbrochen.*

#### **Punkt 12 Anschaffung eines Aufsitzmähers zur Pflege der Sportanlagen;**

Der TSV Groß Flöthe hat mit Schreiben vom 24.06.2024 für die notwendige Ersatzbeschaffung eines Aufsitzmähers die Bezuschussung bzw. Kostenübernahme beantragt. Die Reparaturkosten des derzeitigen Mähers steigen kontinuierlich. Zudem nimmt auch die Störanfälligkeit fortlaufend zu. Vor diesem Hintergrund erscheint eine Ersatzbeschaffung zweckmäßig.

Ein vergleichbarer Mäher (Stiga Frontmäher Park Pro 900 WX) wäre derzeit für 11.997 Euro zzgl. Mähwerk (Stiga Park-Mähdeck Quick Flip Combi Pro 125 Q PLUS) i.H.v. 1.999 Euro zu erwerben.

Es schließt sich unter den anwesenden Ratsmitgliedern eine rege Diskussion über die Höhe der Kostenbeteiligung durch die Gemeinde Flöthe und den Pflegeumfängen auf dem Gelände des Dorfgemeinschaftshauses an.

Danach ergeht folgender einstimmiger

### **Beschluss:**

- **Der TSV Groß Flöthe erhält für die Ersatzbeschaffung eines neuen Aufsitzmähers einen Investitionskostenzuschuss bis zu 14.000 Euro (brutto).**
- **Der TSV Groß Flöthe verpflichtet sich, bei Genehmigung und Auszahlung weiterer Zuwendungen die er zur Anschaffung des neuen Aufsitzmähers erhält, diese Zuwendungen der Gemeinde mitzuteilen und die Zuwendungssumme der Gemeinde Flöthe als reduzierte Nettoanschaffungskosten zurück zu zahlen.**
- **Ferner verpflichtet sich der TSV Flöthe wie bisher auch, die Grünflächenpflege auf dem Gelände des Dorfgemeinschaftshauses vollumfänglich wahrzunehmen.**

### **Punkt 13    Einwohnerfragestunde – Allgemeine Themen –.**

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

### **Punkt 14    Anfragen.**

Anfragen nach der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

- Ratsherr Schrader gibt den Hinweis, dass die TenneT Informationsveranstaltungen über die neu auszubauende Ostfalen-Trasse anbietet.
- Herr Bürgermeister Lehmborg berichtet, dass die Verschmutzung öffentlicher Flächen, insbesondere der Spielplatz „Am Nordbach“, erheblich zugenommen hat.
- Ratsherr Dressler verweist nochmals auf die Dauerparkerei von Wohnwagen und Anhängern auf öffentlichen Straßen.
- Ratsfrau Wolf bat darum, die Bodenbelagsarbeiten im DGH ab dem 15.07.2024 durchführen zu lassen. Die Schließzeit deckt sich mit der des Kindergartens.

*Protokollnotiz: Die Arbeiten werden von der Fa. Stadie voraussichtlich ab Mitte der 29. Kalenderwoche durchgeführt.*

Ende öffentlicher Teil: 20:00 Uhr

Genehmigt und unterschrieben am:

Christian Lehmborg  
Vorsitzender

Yvonne Krzyzaniak  
Protokollführer

Verteiler:

1. Ratsmitglieder
2. Protokollbuch
3. z.d.A.