

Kindergarten Dorstadt Kostenschätzung Wasserschaden
hier: Sanierung der Innen- und Außenwände sowie Abdichtung der Außenwände

Diese Kostenschätzung bezieht sich ausschließlich auf die im beiliegenden Plan gelb (Außenwände) und blau (Innenwände) gekennzeichneten Wandflächen !
Drainagearbeiten sind hier noch nicht berücksichtigt.

Arbeiten im Außenbereich

| | <u>Erdarbeiten</u> | EP (netto) | GP (netto) |
|-------------------|---|------------|-------------------|
| 44 m ² | Pflaster aufnehmen, reinigen und seitlich lagern | 10,00 € | 440,00 € |
| 35 m ³ | Bodenaushub, seitlich lagern, inkl. Handschachtung | 40,00 € | 1.400,00 € |
| 10 m ³ | Überschüssigen Boden abfahren | 35,00 € | 350,00 € |
| 11 m | Traufstreifen aus Rasenkanten im Betonbett | 25,00 € | 275,00 € |
| 25 m ³ | Seitlich gelagerten Boden wieder einbauen | 20,00 € | 500,00 € |
| 10 m ³ | Kies Körnung 16/32 liefern und einbauen | 60,00 € | 600,00 € |
| 44 m ² | Seitlich lagerndes Pflaster verlegen inkl. Splitt, Planum | 30,00 € | 1.320,00 € |
| | Summe Erdarbeiten: | | 4.885,00 € |

Putz- und Abdichtungsarbeiten

| | | | |
|-------------------|---|---------|----------|
| 17 m ² | Alten Sockelputz entfernen und entsorgen | 25,00 € | 425,00 € |
| 24 m ² | Grundabdichtung und Fehlstellenvermörtelung | 25,00 € | 600,00 € |
| 24 m ² | Sockelwandabdichtung | 30,00 € | 720,00 € |
| 15 m | Fugenband Abdichtung bodentiefe Fenster inkl. Leibungen | 20,00 € | 300,00 € |
| 17 m ² | Haftbrücke für Fassadenputz | 15,00 € | 255,00 € |
| 17 m ² | Sockelputz / Sanierputz | 36,00 € | 612,00 € |
| 17 m ² | Feuchtigkeitssperre auf Sockelputz | 5,00 € | 85,00 € |
| 17 m ² | Grundierung der Putzflächen | 10,00 € | 170,00 € |
| 17 m ² | Deckanstrich der Putzflächen | 20,00 € | 340,00 € |
| 19 m ² | Verblendmauerwerk imprägnieren | 15,00 € | 285,00 € |

| | | | |
|---|--|---------|-------------------|
| 7 m | Kehle unter Verblendmauerwerk mit Dichtspachtel | 30,00 € | 210,00 € |
| 2 Stück | Fensterbänke de- und remontieren | 50,00 € | 100,00 € |
| 10 m | Kaplleisten de- und remontieren | 25,00 € | 250,00 € |
| 4 Stück | Sonnenschutzführungsschienen de- und remontieren | 30,00 € | 120,00 € |
| 10 Std | Vorarbeiter auf Anweisung der Bauleitung | 42,00 € | 420,00 € |
| 10 Std | Facharbeiter auf Anweisung der Bauleitung | 36,00 € | 360,00 € |
| Summe Putz- und Abdichtungsarbeiten: | | | 5.252,00 € |

Arbeiten im Innenbereich (Ergänzend zur 1. Kostenschätzung vom 10.07.2013)

Bodenbelagsarbeiten

| | | | |
|-----------------------------------|---|--------|-----------------|
| 66 m ² | Bodenbelag Linoleum alt aufnehmen und entsorgen | 5,00 € | 330,00 € |
| Summe Bodenbelagsarbeiten: | | | 330,00 € |

Putz- und Abdichtungsarbeiten

| | | | |
|---|--|---------|-------------------|
| 37 m ² | Alten Putz entfernen | 20,00 € | 740,00 € |
| 19 m | Waagerechte Mauerwerksfuge abdichten | 25,00 € | 475,00 € |
| 66 m ² | Feuchtigkeits- und Salzsperre | 35,00 € | 2.310,00 € |
| 66 m ² | Sanierputz mit Haftbrücke und Feinputz | 48,00 € | 3.168,00 € |
| 8 std | Facharbeiter auf Anweisung der Bauleitung | 36,00 € | 288,00 € |
| 1 Stück | Kompletter Entfall Putzarbeiten 1. Kostenschätzung | - | 1.539,00 € |
| Summe Putz- und Abdichtungsarbeiten: | | | 5.442,00 € |

Malerarbeiten

| | | | |
|-------------------|--|---------|----------|
| 45 m ² | Zusätzlich Rauhfaser / Tapete / Anstrich Latex | 11,00 € | 495,00 € |
|-------------------|--|---------|----------|

Alle weiteren Maler arbeiten in 1. Kostenschätzung enthalten !

| | | | |
|-----------------------------|--|--|-----------------|
| Summe Malerarbeiten: | | | 495,00 € |
|-----------------------------|--|--|-----------------|

Fliesenarbeiten

Fliesenarbeiten in 1. Kostenschätzung enthalten!

Sonstige Arbeiten

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------|---------------------------|
| 60 m | Umlaufende lackierte Holzbohle an den Wänden | 15,00 € | 900,00 € |
| 8 std | De- und remontage von Sanitärobjekten und Sonstiges | 42,00 € | 336,00 € |
| Summe Sonstige Arbeiten: | | | 1.236,00 € |
| Summe netto: | | | 17.640,00 € |
| zzgl. Nebenkosten / Honorar | | | 2.900,00 € |
| Gesamtsumme netto: | | | 20.540,00 € |
| 19% MWSt | | | 3.902,60 € |
| <u>GESAMTSUMME brutto:</u> | | | <u>24.442,60 €</u> |

Stand 17.11.2013

