N I E D E R S C H R I F T

**über die 26. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum
am 02.12.2025
im Sitzungssaal der Samtgemeindeverwaltung, Bahnhofstraße 6, 38312 Börßum**

Beginn öffentlicher Teil: 17:30 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister/-in
Andreas Hauenschild

Ratsmitglieder
Karsten Bötel
Sören de Rose
Ehrhard Dette
Oliver Ganzauer
Thomas Jerchel
Torsten Lohmann
Volker Pasemann
Matthias Reiner
Matthias Streitenberger
Andreas Werthmann
Dietmar Wessel

von der Verwaltung
Marc Lohmann
Katrin Scholtysik, zugleich als Protokollführerin

Zuhörer
Zuhörer im öffentlichen Teil: 2

Herr Damer, Ing.-Büro Damer und Partner, Goslar (TOP 5 – Öffentlich)

Entschuldigt fehlt:

Ratsmitglied
Thomas Strube

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.

2. Genehmigung der Niederschrift über die 25. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum.

3. Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.

4. Einwohnerfragestunde (zu Punkten der Tagesordnung).

5. Sanierung der Gemeindestraße "Am Friedhof" im OT Börßum.
   Vorlage: B-XIX/160/2025

6. Aufhebung des Bebauungsplanes "Erbbrinksweg" im Ortsteil Seinstedt in der Gemeinde Börßum; Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
   Vorlage: B-XIX/148/2025

7. Bauleitplanung - Bebauungsplan "Windenergieanlagen Börßum - östlicher Bereich inklusive Aufhebung Sondergebiet I sowie Teilaufhebung Sondergebeit II; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages
   Vorlage: B-XIX/157/2025

8. Bebauungsplan "Windenergieanlagen Börßum - östlicher Bereich inklusive Aufhebung Sondergebiet I und Teilaufhebung Sondergebiet II; a) Stellungnahmen und Abwägung zu den eingegangenen Bedenken und Anregungen zur Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), b) Satzungsbeschluss
   Vorlage: B-XIX/153/2025

9. Resolution der Samtgemeinde Oderwald einschließlich aller Mitgliedsgemeinden zum geplanten Netzausbau einer 380 KV-Leitung Abschnitt D-West HelmstedtOst - Salzgitter (Vorhaben 10 nach Bundesbedarfsplangesetz) und dem Bau einer Wasserstofftransportleitung (Projekt-Nr.: 16.22127-ST und 16.22155-NI) nach dem Netzentwicklungsplan Gas 2022-2032.
   Vorlage: B-XIX/155/2025

10. Einwohnerfragestunde.

11. Anfragen.

Punkt 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Beschlussfähigkeit und Tagesordnung.**

Herr Bürgermeister Hauenschild eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

Punkt 2 **Genehmigung der Niederschrift über die 25. Sitzung des Rates der Gemeinde Börßum.**

Die o. a. Niederschrift wird einstimmig bei einer Enthaltung genehmigt.

Punkt 3 **Berichte über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung und Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen.**

Es liegen keine Berichte der Verwaltung vor.

Punkt 4 **Einwohnerfragestunde (zu Punkten der Tagesordnung).**

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

Punkt 5 **Sanierung der Gemeindestraße "Am Friedhof" im OT Börßum. Vorlage: B-XIX/160/2025**

Ratsherr Ganzauer erläutert die Verwaltungsvorlage, begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Damer vom Ing.-Büro Damer und Partner, Goslar, und teilt weiter mit, dass der Ausschuss für Bauen, Umwelt- und Naturschutz sowie der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Börßum keine Beschlussempfehlung an den Rat der Gemeinde Börßum abgegeben haben.

Herr Bürgermeister Hauenschild unterbricht die Sitzung von 17:34 Uhr bis 18:02 Uhr um Herrn Damer Gelegenheit zu geben, Ausführungen zu der geplanten Maßnahme geben zu können.

Dabei empfiehlt Herr Damer insbesondere den Ausbau mit einem Hochbord, um den Gehweg klar und deutlich von der Straße abzutrennen. Parkflächen können, gerade im Hinblick auf Kinder, welche aus dem neuen Baugebiet kommen, gefährlich sein. Die Fahrbahn weißt eine Breite von 5,50 m auf.

Es wird eine lebhafte Diskussion zwischen den Ratsmitgliedern zu einem Hoch- und Tiefbord geführt, wobei man übereinkommt, dass die Sicherheit an erster Stelle stehen sollte. Ebenfalls wird über eine Bepflanzung diskutiert.

Nach einer kurzen Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Die Straße „Am Friedhof“ in Börßum wird in 3. Ausbauabschnitten unterteilt.**
- **Der 1. BA soll im Jahr 2026 erfolgen.**
- **Es wird für den 1. BA die Ausbauvariante für die Schaffung eines Fußweges mit einem Hochbord ohne Bepflanzungen und Begrünungen durchgeführt.**
- **Bei der Ausschreibung soll Asphalt sowohl Pflaster Alternativ ausgeschrieben werden.**

Punkt 6 **Aufhebung des Bebauungsplanes "Erbbrinksweg" im Ortsteil Seinstedt in der Gemeinde Börßum; Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
Vorlage: B-XIX/148/2025

Ratsherr Ganzauer erläutert die Verwaltungsvorlage und teilt weiter mit, dass der Ausschuss für Bauen, Umwelt- und Naturschutz sowie der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Börßum empfohlen haben, vorlagegemäß, mit dem Zusatz zur Kostenregelung durch einen städtebaulichen Vertrag, zu entscheiden.

Nach einer kurzen Aussprache besteht Einvernehmen unter den Ratsmitgliedern, dass Verfahren nur weiterzuführen, wenn die Bereitschaft der Verursacher zur Unterzeichnung des Vertrages besteht.

Sodann fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- Dem Entwurf der Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplans “Erbbrinksweg“ im Ortsteil Seinstedt in der Gemeinde Börßum und der dazugehörigen Begründung wird zugestimmt.
- Die frühzeitige Auslegung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB wird beschlossen.
- Es wird mit den Verursachern ein städtebaulicher Vertrag zur Kostenregelung geschlossen.

Punkt 7 **Bauleitplanung - Bebauungsplan "Windenergieanlagen Börßum - östlicher Bereich inklusive Aufhebung Sondergebiet I sowie Teilaufhebung Sondergebeit II; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages**
Vorlage: B-XIX/157/2025

Ratsherr Ganzauer erläutert den Sachverhalt und führt aus, dass der Ausschuss für Bauen, Umwelt- und Naturschutz sowie der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Börßum empfohlen haben, vorlagegemäß zu entscheiden.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum bei 1 Gegenstimme folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Dem vorliegenden städtebaulichen Vertragsentwurf über das beabsichtigte Bebauungsplanverfahren „Windenergieanlagen Börßum – östlicher Bereich inklusive Aufhebung Sondergebiet I und Teilaufhebung Sondergebiet II“ wird zugestimmt.**

Punkt 8 **Bebauungsplan "Windenergieanlagen Börßum - östlicher Bereich inklusive Aufhebung Sondergebiet I und Teilaufhebung Sondergebiet II; a) Stellungnahmen und Abwägung zu den eingegangenen Bedenken und Anregungen zur Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), b) Satzungsbeschluss**
Vorlage: B-XIX/153/2025

Ratsherr Ganzauer erklärt die Verwaltungsvorlage und teilt weiter mit, dass der Ausschuss für Bauen, Umwelt- und Naturschutz sowie der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Börßum empfohlen haben, vorlagegemäß zu entscheiden.

Weiter erklärt Herr Ratsherr Ganzauer, dass es in der Gemeinde Hedeper zu Diskussionen hinsichtlich des Einbaus eines Antikollisionssystems (AKS) gekommen ist und kein Satzungsbeschluss gefasst wurde. Sollte dieses im Bebauungsplan mit aufgenommen werden, kommt es zu Verzögerungen im Verfahren, da eine weitere öffentliche Auslegung erforderlich wäre.

Herr Gemeindedirektor Lohmann führt aus, dass man mit den festgelegten Abschaltzeiten im Bebauungsplan der Gemeinde Börßum dem Schutz der Vögel Rechnung getragen hat. Das ist mit der Unteren Naturschutzbehörde abgestimmt.

Weiter teilt Herr Gemeindedirektor Lohmann mit, dass, sollte der Investor ein AKS aus wirtschaftlicher Sicht umsetzen wollen, dieses positiv von der Gemeinde Börßum betrachtet werden sollte.

Es besteht Einvernehmen unter den Ratsmitgliedern in dieser Form zu verfahren.

Sodann ergeht bei 1 Gegenstimme folgender einstimmiger Beschluss:

- **Der Rat der Gemeinde Börßum beschließt die vorliegenden Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der betroffenen Träger öffentlicher Belange wie vorgeschlagen zu behandeln.**
- **Der Rat der Gemeinde Börßum beschließt gem. § 10 Baugesetzbuch den Bebauungsplan "Windenergieanlagen Börßum - östlicher Bereich inklusive Aufhebung Sondergebiet I und Teilaufhebung Sondergebiet im Ortsteil Börßum als Satzung. Dem Bebauungsplan mit der Begründung und zusammenfassenden Erklärung wird zugestimmt.**

<u>Punkt 9</u> **Resolution der Samtgemeinde Oderwald einschließlich aller Mitgliedsgemeinden zum geplanten Netzausbau einer 380 KV-Leitung Abschnitt D-West HelmstedtOst -Salzgitter (Vorhaben 10 nach Bundesbedarfsplangesetz) und dem Bau einer Wasserstofftransportleitung (Projekt-Nr.: 16.22127-ST und 16.22155-NI) nach dem Netzentwicklungsplan Gas 2022-2032.**
Vorlage: B-XIX/155/2025

Herr Gemeindedirektor Lohmann erläutert den Sachverhalt und teil weiter mit, dass der Ausschuss für Bauen, Umwelt- und Naturschutz sowie der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Börßum einstimmig empfohlen haben, vorlagegemäß zu entscheiden.

Weiter geht Herr Gemeindedirektor Lohmann insbesondere auf die 2 bedeutsamen Maßnahmen „Bau einer Wasserstofftransportleitung“ und „Bau einer 380-KVLeitung“ ein.

Bei der Antragskonferenz im Januar wurde vorgestellt, dass die Wasserstofftransportleitung durch den Oderwald führt, da es die kürzeste und wirtschaftlichste Strecke für die ONTRAS ist. Diese Planung wird nicht zur Umsetzung kommen.

Gleichwohl soll an der Resolution festgehalten werden, da die Position der Samtgemeinde Oderwald und der Mitgliedsgemeinden aufrechterhalten bleiben soll. Es sind landschaftsprägende Maßnahmen die durchgeführt werden sollen, so dass man seine Positionierung klar zum Ausdruck bringen muss.

Weiter stellt Herr Gemeindedirektor Lohmann anhand einer Karte die Streckenführung der Wasserstofftransportleitung vor.

Die Samtgemeinde Oderwald leistet schon einen enormen Beitrag durch die Windenergieanlagen westlich und östlich des Oderwaldes und weiteren Vorranggebieten die derzeit entstehen. Auch befindet man sich in Bauleitverfahren zu Freiflächen-PV-Anlagen.

Zudem erklärt Herr Gemeindedirektor Lohmann anhand einer Karte den geplanten Verlauf der 380-KV-Leitung.

Der Rat der Samtgemeinde Oderwald sowie die Räte der Mitgliedsgemeinden haben der Revolution ebenfalls zugestimmt.

Ohne eine Aussprache fasst der Rat der Gemeinde Börßum folgenden einstimmigen Beschluss:

- **Der Rat der Gemeinde Börßum beschließt die vorliegende Resolution zu den geplanten Netz- und Leistungsbauprojekten der TenneT bzw. ONTRAS im Gebiet der Samtgemeinde Oderwald.**

Punkt 10 Einwohnerfragestunde.

Anfragen von Einwohnern liegen nicht vor.

Punkt 11 Anfragen.

Anfragen gemäß der Geschäftsordnung liegen nicht vor.

Ende öffentlicher Teil: 18:26 Uhr

Andreas Hauenschild
Vorsitzender

Katrin Scholtysik
Protokollführerin

Verteiler:
1.Ratsmitglieder
2.Landkreis Wolfenbüttel
3.Protokollbuch
4.z.d.A.