

Fachbereich: 3  
Fachbereichsleiter: Herr Biehl

**Drucksache-Nr.: SG-IX/241/2014**

**11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Oderwald;  
Stellungnahme und Abwägung zu den eingegangenen Bedenken und  
Anregungen im Verfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 BauGB (Baugesetzbuch)**

**Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>TOP</b>	<b>Status</b>
Samtgemeindeausschuss	25.06.2014		nicht öffentlich
Rat der Samtgemeinde Oderwald	25.06.2014		öffentlich

**Finanzielle Auswirkungen:**

Produktsachkonto:	Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt
Mittel stehen zur Verfügung:	ja/nein	
Gesamtausgaben:		
Jährliche Folgekosten:		
Jährliche Abschreibungen:		

**Sachverhalt:**

Das Ingenieurbüro Kuhn + Partner hat den Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Oderwald erarbeitet.

Die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Oderwald hat in der Zeit vom 17.02.2014 bis 17.03.2014 öffentlich ausgelegen. Die Träger öffentlicher Belange wurden ebenfalls gebeten, eine Stellungnahme abzugeben. Aufgrund dieser Aufforderung und der öffentlichen Auslegung sind Stellungnahmen von Trägern öffentlicher Belange eingegangen.

Das Planungsbüro hat die eingegangenen Stellungnahmen geprüft und entsprechende Beschlussempfehlungen erarbeitet.

Diese Unterlagen sowie die Begründung, der Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung für die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Oderwald sind der Drucksache beigelegt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Samtgemeinderat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- **Nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschließt der Rat der Samtgemeinde Oderwald die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht. Der zusammenfassenden Erklärung wird zugestimmt.**

Spier

Anlagen:

1. F-Plan Teil A-B
2. Begründung (Teil C) und Umweltbericht (Teil D)
3. zeichnerische Darstellung
4. Zusammenfassung der Stellungnahmen