

Samtgemeinde Oderwald

Bau eines neuen FGH in Klein Flöthe

Folgekostenberechnung gemäß § 12 Abs. 1 GemHKVO

Ergebnishaushalt	2015	HH-J +1	HH-J +2	HH-J +3
Aufwand	29.000 €	29.000 €	29.000 €	29.000 €
Ertrag	0 €	0 €	0 €	0 €
Zuschussbedarf	29.000 €	29.000 €	29.000 €	29.000 €

Finanzhaushalt	2015	HH-J +1	HH-J +2	HH-J +3
Investitionskosten	576.000 €	0 €	0 €	0 €
Grunderwerb	2.000 €			
Erschl./Baubeiträge	21.000 €			
Herstellung/Anschaf.	553.000 €			
Ersteinrichtung	0 €			
Finanzierung	576.000 €	0 €	0 €	0 €
Eigenmittel/Eigenl.	53.000 €	0 €	0 €	0 €
Zuwendungen	7.000 €	0 €	0 €	0 €
Kredite	516.000 €	0 €	0 €	0 €
Künftiger Aufwand	29.000 €	29.000 €	29.000 €	29.000 €
Personalkosten	0 €	0 €	0 €	0 €
Sachkosten	6.300 €	6.300 €	6.300 €	6.300 €
Abschreibung	7.200 €	7.200 €	7.200 €	7.200 €
Kreditzinsen - aktuell:				
3%	15.500 €	15.500 €	15.500 €	15.500 €
Künftige Erträge	0 €	0 €	0 €	0 €
Zuschussbedarf	29.000 €	29.000 €	29.000 €	29.000 €

Sachkosten: Heizkosten, Stromkosten, Verbrauchskosten, Miet- und Pachtkosten, Kraftstoffkosten, Versicherungskosten, IT-Kosten, Reparaturkosten, Kosten für Büromaterial, usw.

Ermittlung der Sachkosten						
Beispiel FGH Börßum:	2010	2011	2012	2013	2014	Mittelwert
Strom	650,12 €	764,16 €	1.009,92 €	1.051,65 €		868,96 €
Gas	2.016,00 €	2.013,00 €	2.057,00 €	2.684,00 €	3.289,00 €	2.411,80 €
Abfall	104,52 €	104,52 €	114,86 €	166,56 €	166,56 €	131,40 €
Schornsteinfeger	52,17 €		64,19 €			58,18 €
Wasser	53,25 €	57,60 €	53,40 €	75,90 €		60,04 €
Abwasser	83,25 €	90,40 €	82,10 €	118,65 €		93,60 €
Geschäfts- u. Betriebsvers.					254,09 €	254,09 €
Gebäude-Feuervers.	101,94 €	102,77 €	105,12 €	107,94 €	110,43 €	105,64 €
Gebäude-Leitungswasservers	63,88 €	64,86 €	66,34 €	68,12 €	69,69 €	66,58 €
Gebäude-Sturm-/Hagelvers.	111,44 €	113,15 €	115,73 €	118,83 €	121,56 €	116,14 €
Glasversicherung	130,38 €	131,69 €	133,92 €	138,21 €	139,17 €	134,67 €
Gebäudeunterh. geschätzt	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
	5.366,95 €	5.442,15 €	5.802,58 €	6.529,86 €	6.150,50 €	6.301,11 €
					gerundet	6.300,00 €

	SW	Wasser	RW	Gesamt
Grundstücksfläche	2.049 m²	2.049 m²	2.049 m²	
Beitragssatz	5,00 €	2,25 €	2,85 €	
Baubeitrag:	10.245,00 €	4.604,10 €	5.839,65 €	20.688,75 €

Abschreibung 1,25%

1	576.000,00 €	7.200,00 €	43	273.600,00 €	7.200,00 €
2	568.800,00 €	7.200,00 €	44	266.400,00 €	7.200,00 €
3	561.600,00 €	7.200,00 €	45	259.200,00 €	7.200,00 €
4	554.400,00 €	7.200,00 €	46	252.000,00 €	7.200,00 €
5	547.200,00 €	7.200,00 €	47	244.800,00 €	7.200,00 €
6	540.000,00 €	7.200,00 €	48	237.600,00 €	7.200,00 €
7	532.800,00 €	7.200,00 €	49	230.400,00 €	7.200,00 €
8	525.600,00 €	7.200,00 €	50	223.200,00 €	7.200,00 €
9	518.400,00 €	7.200,00 €	51	216.000,00 €	7.200,00 €
10	511.200,00 €	7.200,00 €	52	208.800,00 €	7.200,00 €
11	504.000,00 €	7.200,00 €	53	201.600,00 €	7.200,00 €
12	496.800,00 €	7.200,00 €	54	194.400,00 €	7.200,00 €
13	489.600,00 €	7.200,00 €	55	187.200,00 €	7.200,00 €
14	482.400,00 €	7.200,00 €	56	180.000,00 €	7.200,00 €
15	475.200,00 €	7.200,00 €	57	172.800,00 €	7.200,00 €
16	468.000,00 €	7.200,00 €	58	165.600,00 €	7.200,00 €
17	460.800,00 €	7.200,00 €	59	158.400,00 €	7.200,00 €
18	453.600,00 €	7.200,00 €	60	151.200,00 €	7.200,00 €
19	446.400,00 €	7.200,00 €	61	144.000,00 €	7.200,00 €
20	439.200,00 €	7.200,00 €	62	136.800,00 €	7.200,00 €
21	432.000,00 €	7.200,00 €	63	129.600,00 €	7.200,00 €
22	424.800,00 €	7.200,00 €	64	122.400,00 €	7.200,00 €
23	417.600,00 €	7.200,00 €	65	115.200,00 €	7.200,00 €
24	410.400,00 €	7.200,00 €	66	108.000,00 €	7.200,00 €
25	403.200,00 €	7.200,00 €	67	100.800,00 €	7.200,00 €
26	396.000,00 €	7.200,00 €	68	93.600,00 €	7.200,00 €
27	388.800,00 €	7.200,00 €	69	86.400,00 €	7.200,00 €
28	381.600,00 €	7.200,00 €	70	79.200,00 €	7.200,00 €
29	374.400,00 €	7.200,00 €	71	72.000,00 €	7.200,00 €
30	367.200,00 €	7.200,00 €	72	64.800,00 €	7.200,00 €
31	360.000,00 €	7.200,00 €	73	57.600,00 €	7.200,00 €
32	352.800,00 €	7.200,00 €	74	50.400,00 €	7.200,00 €
33	345.600,00 €	7.200,00 €	75	43.200,00 €	7.200,00 €
34	338.400,00 €	7.200,00 €	76	36.000,00 €	7.200,00 €
35	331.200,00 €	7.200,00 €	77	28.800,00 €	7.200,00 €
36	324.000,00 €	7.200,00 €	78	21.600,00 €	7.200,00 €
37	316.800,00 €	7.200,00 €	79	14.400,00 €	7.200,00 €
38	309.600,00 €	7.200,00 €	80	7.200,00 €	7.200,00 €
39	302.400,00 €	7.200,00 €	81	- €	7.200,00 €
40	295.200,00 €	7.200,00 €			
41	288.000,00 €	7.200,00 €			
42	280.800,00 €	7.200,00 €			